

Keuzelijst - Makelaarsoptie

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

Makelaarsopties

<input type="checkbox"/>	02 A5400	Optie uitbreiding 1800 mm	per st.	€	23.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	02 A5700-P	Optie uitbreiding 1800 mm	per st.	€	24.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	03 A5400	Optie uitbreiding 2400 mm	per st.	€	27.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	03 A5700-P	Optie uitbreiding 2400 mm	per st.	€	28.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	04 A5400	Aanpassing kozijn zijgevel BG naar draai-kiepraam i.p.v. vast glas	per st.	€	675,00
<p>Aanpassen van kozijn zijgevel begane grond naar draai-kiepraam i.p.v. vast glas. Afwerking en e.e.a. volgens verkoop optietekening en omschrijving.</p> <p>NB: Deze optie is ALLEEN mogelijk bij bouwnummer: 193, 194 en 199</p>					

Keuzelijst - Makelaarsoptie

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	05 A5400	Aanpassing kozijn zijgevel 1e VD naar draai-kiepraam i.p.v. vast glas	per st.	€	675,00
--------------------------	-----------------	------------------------------------------------------------------------------	---------	---	--------

Aanpassen van kozijn zijgevel 1e verdieping naar draai-kiepraam i.p.v. vast glas. Afwerking en e.e.a. volgens verkoop optietekening en omschrijving.

NB: Deze optie is ALLEEN mogelijk bij bouwnummer: 193, 194 en 199

<input type="checkbox"/>	06 A5400	Optie dakkapel 3 vlaks achtergevel	per st.	€	11.950,00
--------------------------	-----------------	-------------------------------------------	---------	---	-----------

Het leveren en aanbrengen van een 3-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen en vastglas. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.

NB: NIET MOGELIJK bij de bouwnummer: 190

Let op: Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.

<input type="checkbox"/>	08A A5400	Optie extra dakraam groot achtergevel	per st.	€	1.795,00
--------------------------	------------------	----------------------------------------------	---------	---	----------

Het leveren en aanbrengen van een extra houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.

Deze optie is mogelijk bij bouwnummers: 189,191, 196 & 197

LET OP!

Deze optie is ALLEEN mogelijk bij de bouwnummer: 187, 188, 190, 192, 193, 194, 195, 198 en 199 in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.

- De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.

<input type="checkbox"/>	08B A5400	Optie dakraam groot i.p.v. klein achtergevel	per st.	€	400,00
--------------------------	------------------	-----------------------------------------------------	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een groot houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) i.p.v. standaard klein dakraam in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.

Deze optie is mogelijk bij bouwnummers: 189,191, 196 & 197

LET OP!

Deze optie is ALLEEN mogelijk bij de bouwnummer: 187, 188, 190, 192, 193, 194, 195, 198 en 199 in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.

- De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.

Keuzelijst - Makelaarsoptie

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	09 A5400	Optie extra dakraam klein, voorgevelzijde	per st.	€	1.395,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB: Deze optie is NIET mogelijk bij de bouwnummers: 188, 190, 192, 195 en 198</p> <p>Let op: De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	10 A5400	Optie extra dakraam groot voorgevelzijde	per st.	€	1.795,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB: Deze optie is NIET mogelijk bij de bouwnummers: 188, 190, 192, 195 en 198</p> <p>Let op:</p> <ul style="list-style-type: none">- Niet mogelijk in de techniek ruimte- Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.- De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	11 C5900	Dubbele openslaande deuren zijgevel	per st.	€	3.375,00
<p>Het raam in de zijgevel wordt vervangen door dubbele openslaande deuren. Één van de deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten.</p> <p>Positie dubbele deur (loopdeur) is vast en conform optie tekening. Afwerking conform de technische omschrijving.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	110	Geen keuze KAO opties/ Makelaarsopties			Geen keuzes
<p>Indien u geen makelaarsopties kiest kunt u d.m.v. deze optie dit onderdeel afsluiten.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	11A5700-P	Dubbele openslaande deuren zijgevel	per st.	€	3.375,00
<p>Het raam in de zijgevel wordt vervangen door dubbele openslaande deuren. Één van de deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten.</p> <p>Positie dubbele deur (loopdeur) is vast en conform optie tekening. Afwerking conform de technische omschrijving.</p>					
<hr/>					

Keuzelijst - Makelaarsoptie

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/> 29	Plaatsen van zonnepanelen op het dak van de woning Het aantal panelen wordt door leverancier/ aannemer bepaald met als uitgangspunt BENG = 0. Het aantal benodigde panelen wordt vastgesteld aan de hand van het door u in opdracht gegeven kopersmeer- en minderwerk. In deze vastgestelde aantal panelen kunnen geen wijzigingen worden aangebracht. Wanneer u deze optie wenst dient u "Optie 29 C" in opdracht te geven Prijs is per paneel.	per st.		Offerte
<input type="checkbox"/> 29 C	Coördinatie keuze zonnepanelen Uw nieuwe woning is in de basis energieneutraal. Het aantal zonnepanelen per woning, zoals indicatief ingetekend op de verkooptekening, varieert door onder andere verschil in zonoriëntatie en grootte van de woning. De zonnepanelen die standaard op het dak van uw nieuwe woning liggen wekken bij een gemiddeld verbruik evenveel op als het klimaat systeem verbruikt (warmtepomp, warmwatervoorziening en ventilatiesysteem). Bij de keuze voor dakramen of dakkapellen kan het zijn dat enkele van de standaard zonnepanelen komen te vervallen of worden verplaatst. Wanneer u kiest voor het toevoegen van extra zonnepanelen wordt het mogelijk om meer energie op te wekken voor huishoudelijke apparatuur. Met het in opdracht geven van de optie 29C geeft u aan dat u de wens heeft extra zonnepanelen te laten plaatsen. De coördinatiekosten zijn voor het berekenen en verwerken van de extra zonnepanelen. Er wordt door VORM in overleg met Klimaatgarant bepaald of, en zo ja, hoeveel panelen maximaal er bijgelegd kunnen worden op uw woning. U ontvangt in een latere stadium van de koperbegeleiding voor de extra zonnepanelen een offerte. Wanneer u akkoord gaat met de offerte zal de extra zonnepanelen aan uw opdrachtbevestiging meer-en minderwerk worden toegevoegd. De extra zonnepanelen worden vóór oplevering op uw dakvlak geleverd en gemonteerd. De beoordeling voor extra zonnepanelen is mogelijk voor : - woningtype A 5400 rijwoningen - woningtype C 5900 bungalow woningen	per st.	€	250,00
<input type="checkbox"/> 29 X	GEEN extra zonnepanelen Indien u geen extra zonnepanelen kiest kunt u d.m.v. deze optie dit onderdeel afsluiten.			Geen keuzes

Keuzelijst - Makelaarsoptie

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroonbaar - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

Loodgieter

<input type="checkbox"/>	50.7304	Vergroten warmwater buffervat van 200 naar 240 liter	per st.	€	445,00
		Het vergroten van het standaard buffervat voor warmwater van 200 liter naar 240 liter.			
		Keuze dient te worden gemaakt bij de makelaarsopties i.v.m. berekenen van de capaciteit van de warmtepomp.			

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam:

Adres:

PC/Plaats:

Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....

Plaats:

Datum: