

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2008  
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Type A 5700 rijwoningen

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

## Makelaarsopties

- |  |                  |  |   |          |
|--|------------------|--|---|----------|
| <input type="checkbox"/>   | <b>04 A5700</b>  | <b>Dubbele openslaande deuren voorgevel</b>        | € | 3.250,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een gevelkozijn met dubbele openslaande deuren in de voorgevel op de begane grond ipv standaard kozijn. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.</p> <p>Exclusief aanpassen standaard keukenopstelling en installatiepunten.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving</p> <p>LET OP: deze optie is standaard bij de volgende bnrs: 01, 06, 07, 10, 31 en 32.</p> |                  |  |   |          |
| <hr/>  |                  |  |   |          |
| <input type="checkbox"/>   | <b>05 A5700</b>  | <b>Dubbele openslaande deuren achtergevel</b>      | € | 2.500,00 |
| <p>De standaard aanwezige enkele deur komt te vervallen en wordt bij keuze van de optie een vastglaskozijn.</p> <p>Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving</p>  |                  |  |   |          |
| <hr/>  |                  |  |   |          |
| <input type="checkbox"/>   | <b>07 A5700</b>  | <b>Brede gevelpui achtergevel met enkele deur</b>  | € | 2.250,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een gevelkozijn met enkele deur in de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p>   |                  |  |   |          |
| <hr/>  |                  |  |   |          |
| <input type="checkbox"/>   | <b>07A A5700</b> | <b>Brede gevelpui achtergevel met dubbele deur</b> | € | 3.250,00 |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een gevelkozijn met dubbele deuren in de achtergevel op de begane grond ipv standaard enkele deur en pui. Één van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Loopdeur conform tekening.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving.</p>   |                  |  |   |          |

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2008  
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Type A 5700 rijwoningen

---

**09A A5700 Optie uitbreiding 2400 mm** € 19.950,00

Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm, inclusief het aanbrengen van 2 stuks dubbele wandcontactdozen, het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.

Afwerking conform de technische omschrijving.

---

**09B A5700 Optie uitbreiding 1800 mm** € 16.950,00

Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm, inclusief het aanbrengen van 1 extra dubbele wandcontactdoos, het aanpassen van de capaciteit van de verwarmingsinstallatie en het aanpassen van de electrotechnische installatie.

Afwerking conform de technische omschrijving.

---

**22A A5700 Optie dakkapel 2 vlaks voorgevel** per st. € 9.950,00

Het leveren en aanbrengen van een 2-vlak dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepraam. De bovenzijde van het dak wordt uitgevoerd met isolatie en zinken dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.

NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.

LET OP: Deze optie is niet mogelijk bij woningen met een tuitgevel!  
Het betreft hier de volgende bnrs: 01, 06, 07, 10, 22, 31, 32 en 39.

---

**22B A5700 Optie dakkapel 3 vlaks achtergevel** € 11.500,00

Het leveren en aanbrengen van een 3-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen en vastglas. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.

NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakkapel te realiseren.

---

**27 A5700 Indeling zolder met overloop** € 2.000,00

Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van een overloop, bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijn zonder bovenlicht met opdekbinnendeur voorzien van een loopslot. Inclusief aanpassen electrotechnische installatie.

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2008  
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Type A 5700 rijwoningen

---

<input type="checkbox"/>	<b>27A A5700</b>	<b>Alternatieve zolderindeling</b>	€	3.250,00
<p>Het wijzigen van de indeling op de tweede verdieping door middel van het creëren van twee stuks onbenoemde ruimtes, een overloop en technische ruimte, bestaande uit: Het aanbrengen van lichte scheidingswanden (dikte circa 70 mm en behangklaar), standaard binnendeurkozijnen zonder bovenlicht met opdebinnendeuren voorzien van loopsloten. Inclusief aanpassen cv installatie en elektrotechnische installatie.</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	<b>29</b>	<b>Plaatsen van zonnepanelen op het dak van de woning</b>	€	600,00
<p>Het aantal panelen wordt door leverancier / aannemer bepaald met als uitgangspunt EPC = 0. Het aantal benodigde panelen wordt vastgesteld aan de hand van het door u in opdracht gegeven kopersmeer- en minderwerk. In deze vastgestelde aantallen panelen kunnen geen wijzigingen worden aangebracht.</p> <p>Prijs is per paneel.</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	<b>30 A5700</b>	<b>Berging 3x3 m1 (ipv 2x3m1)</b>	€	2.500,00
<p>In de achtertuin zal op een standaard aangegeven positie een houten berging afmeting ca. 3 x 3 m1 (voorzien van lichtpunt op schakelaar en dubbele wandcontactdoos). De berging zal worden onderheid en voorzien zijn van een betonnenvloer, houten dakbalklaag aan de bovenzijde voorzien van dakbedekking. In de berging zal tevens een deurkozijn met deur voorzien van glasopening met brutedraadglas aangebracht worden.</p> <p>Voor mogelijkheden verwijzen wij u naar de optietekeningen.</p> <p>LET OP: Deze optie is alleen te kiezen voor de volgende bnrs: 26, 27, 35 en 36.</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	<b>32 A5700</b>	<b>Optie dakraam voorgevelzijde</b>	per st. €	1.250,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>Niet mogelijk bij een standaard tuitgevel en standaard dakkapel voorzijde.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p> <p>LET OP: Deze optie is niet mogelijk bij woningen met een tuitgevel! Het betreft hier de volgende bnrs: 01, 06, 07, 10, 22, 31, 32 en 39.</p>				

---

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2008  
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Type A 5700 rijwoningen

---

<input type="checkbox"/>	<b>32A A5700</b>	<b>Optie dakraam achtergevelzijde trapzijde</b>	per st.	€	1.250,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>32B A5700</b>	<b>Optie dakraam achtergevel</b>	per st.	€	1.250,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>34 A5700</b>	<b>Trapkast met dichte trap</b>		€	1.850,00
<p>Het creëren van een trapkast incl standaard kozijn met deur, wandlichtpunt met schakelaar. De standaard trap wordt voorzien van stootboorden.</p> <p>NB: de binnenzijde wordt niet verder afgewerkt.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>35 A5700</b>	<b>Verlengde hal met trapkast</b>		€	2.450,00
<p>Hal verlengen van de entreehal tot aan spil trap. Diverse schakelaars worden verplaatst.</p> <p>Incl. het creëren van een trapkast incl standaard kozijn met deur, wandlichtpunt met schakelaar. De standaard trap wordt voorzien van stootboorden.</p> <p>NB: de binnenzijde wordt niet verder afgewerkt.</p>					

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2008  
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Type A 5700 rijwoningen

---

---

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam: .....  
Adres: .....  
PC/Plaats: .....  
Bouwnummer: .....

Handtekening voor akkoord:

.....  
Plaats: .....  
Datum: .....