

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

Indelingswijzigingen

- | | | | | | |
|---|----------------|--|---------|---|---------|
| <input type="checkbox"/> | 30.0100 | Deur- en kozijn combinatie verplaatsen | per st. | € | 105,00 |
| <p>Het verplaatsen van de deur-/kozijn combinatie naar een andere positie dan de standaard. Deze optie is exclusief verplaatsen van elektrapunten.</p> <p>Let op: de kopersadviseur dient de verplaatsing te alle tijden goed te keuren.</p> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 30.0200 | Deur en kozijn combinatie verplaatsen, incl. draairichting deur aanpassen | per st. | € | 145,00 |
| <p>Het verplaatsen van de deur-/kozijn combinatie, incl. het aanpassen van de draairichting van de deur, exclusief verplaatsen elektrapunten.</p> <p>Let op: de kopersadviseur dient de verplaatsing te alle tijden goed te keuren.</p> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 30.0300 | Draairichting deur aanpassen | per st. | € | 40,00 |
| <p>Het aanpassen van de draairichting van een binnendeur, e.e.a. exclusief aanpassen elektrapunten.</p> <p>Let op: de kopersadviseur dient de verplaatsing te alle tijden goed te keuren.</p> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 30.0400 | Vervallen standaard deur en kozijn | per st. | € | -125,00 |
| <p>Het laten vervallen van een standaard deur en standaard kozijn. De giboneus vervalt en de wanden worden niet nader afgewerkt.</p> <p>Deze optie is niet mogelijk bij de meterkast, warmtepompkast / techniekruimte i.v.m. de gestelde eisen NUTS i.c.m. geluidseisen.</p> <p>Bij deze optie is Gelimiteerde garantie van toepassing.</p> | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | 30.0401 | Vervallen standaard deur | per st. | € | -60,00 |
| <p>Het laten vervallen van een standaard deur (standaard kozijn wordt wel aangebracht en is eventueel aan te passen via de deuren-tool).</p> <p>Deze optie is niet mogelijk bij de meterkast, warmtepompkast / techniekruimte i.v.m. de gestelde eisen NUTS i.c.m. geluidseisen.</p> <p>Bij deze optie is Gelimiteerde garantie van toepassing.</p> | | | | | |

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	30.0500	Extra standaard deur en kozijn	per st.	€	395,00
		Extra standaard deur en kozijn met bovenlicht.			
		NB: Indien een extra deur en kozijn zonder bovenlicht van toepassing is, wordt een extra meerprijs á € 100,- incl. BTW in rekening gebracht.			

Bouwkundig

<input type="checkbox"/>	4700	Verplaatsen zachte binnenmuur	per st.	€	110,00
		Het verplaatsen van een (zachte) binnenmuur. Prijs per verplaatst deel wand.			
		Exclusief verplaatsen van elektra en/of deur en kozijn.			

<input type="checkbox"/>	4701	Plaatsen van een extra zachte binnenmuur (100 of 70 mm) (per m2)	per m2	€	115,00
		Het leveren en plaatsen van extra binnenwand met een dikte van 70mm of 100mm, conform tekening. Deze optie is excl. het eventueel verplaatsen van een deurkozijn (met deur), en E- en W- installatie werkzaamheden.			

<input type="checkbox"/>	4770	Laten vervallen van het plafondspuitwerk	per verd.	€	-125,00
		Prijs per verdieping, op basis van de gehele plafond / verdieping. Het plafond wordt niet verder afgewerkt.			

<input type="checkbox"/>	80.0002	Dichte trap van 1e naar 2e verdieping		€	450,00
		De open standaard trap voorzien van stootboorden zodat er een dichte trap ontstaat. De stootboorden worden niet nader afgewerkt.			

<input type="checkbox"/>	GELIM	Gelimiteerde SWK garantie	per won.		SWK
		Deze optie(s) bieden wij u aan op nadrukkelijk verzoek van u. De woning voldoet hiermee niet meer (volledig) aan de eisen van het Bouwbesluit / garantiebepalingen van SWK. De koper is hiervan op de hoogte van gesteld. Koper zal in eigen beheer en na oplevering verzorgen dat de woning voldoet aan het Bouwbesluit.			
		U ontvangt een aanvullende overeenkomst Gelimiteerde Regeling SWK ter ondertekening.			
		NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure.			

Keuken

<input type="checkbox"/>	47.5401	Standaard keukenaansluitpunten	per won.		Standaard
		Het leveren en aanbrengen van de standaard keukenaansluitpunten conform de 0-tekening van de keuken.			

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	47.5403	Coördinatiekosten aanpassing keukeninstallatie 3e leverancier	per won.	€	375,00
--------------------------	----------------	--	----------	---	--------

U kiest voor een casco keuken, maar wilt het leidingwerk conform de tekeningen van uw eigen keukenleverancier, voor oplevering, laten verplaatsen.

Ten behoeve van de coördinatie wordt er een start bedrag van € 375,= in rekening gebracht.

Daarnaast betaald u een meerprijs voor verplaatsingen en extra leidingwerk / elektra. Hiervoor ontvangt u van uw kopersadviseur een aparte offerte via de optie 47.5404.

Het leidingwerk in de keuken kan alleen aangepast worden wanneer u een complete digitale installatietekening aanlevert, welke door ons goedgekeurd dient te worden. Deze dient op dezelfde wijze te worden getekend als de zogenaamde 0- tekening van de project keukenleverancier, dus inclusief datum en vermelding van uw bouwnummer en het project.

Handgetekende installatietekeningen of handmatige bijschriften worden niet in uitvoering genomen.

NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure.

<input type="checkbox"/>	47.5404	Aanpassing keukeninstallatie 3e leverancier	per st.		Offerte
--------------------------	----------------	--	---------	--	---------

Aanpassen keukeninstallatie conform offerte installateur en keukentekeningen met leidingschema van uw persoonlijke keukenleverancier.

U ontvangt op basis van door ons goedgekeurde keukentekeningen een totaal offerte voor het aanpassen van de keukeninstallatie. In deze offerte zullen alle wijzigingen van elektra, water, afvoeren en vloerverwarming als één bedrag worden aangeboden (een eventuele extra aardlekschakelaar wordt later indien van toepassing en na controle installateur automatisch toegevoegd aan uw opdracht).

Datum leidingwerkschema keukenleverancier :
Datum tekeningen keukenleverancier :
Datum offerte installateur :

Voor de coördinatie wordt er een start bedrag van € 375,= in rekening gebracht, zie optie 47.5403

NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure.

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	47.9001	Verplaatsen standaard keuken installatiepunten naar achterzijde woning	per st.	€	1.375,00
<p>De standaard keukenaansluitpunten verplaatsen van de voorzijde naar de achterzijde van de woning.</p> <p>U dient nieuwe keukentekeningen aan te leveren voor de posities van de standaard en eventuele uitbreidingen van keukenaansluitpunten. Voor het coördineren van de door u gewenste installatiepunten brengen wij u eenmalig € 375,- incl. BTW in rekening via optie 47.5403.</p> <p>Heeft u een keuken via Image gekocht dan ontvangen wij de nodige stukken automatisch.</p> <p>De locatie van de afzuig- en inblaaspunten in woonkamer/ keuken zal nader beoordeeld worden.</p> <p>NB exclusief; - Coördinatie kosten bij aanpassing keukeninstallatie 3e leverancier (optie 47.5403) - Meerprijs uitbreidingen keukenaansluitpunten - Verplaatsingen van bestaande elektrapunten t.p.v. nieuwe locatie keuken</p> <p>Voor meer informatie verwijzen wij u naar de kopersinformatie boek, hierin vindt u alle informatie met betrekking tot de procedure voor de keukeninstallatie conform tekeningen 3e leverancier.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	47.9002	Verplaatsen standaard keuken installatiepunten naar midden woning	per st.	€	1.075,00
<p>De standaard keukenaansluitpunten verplaatsen van de voorzijde naar het midden van de woning.</p> <p>U dient nieuwe keukentekeningen en aansluitschema van een keukenleverancier aan te leveren t.b.v. de posities van de standaard en eventuele uitbreidingen van keukenaansluitpunten.</p> <p>Heeft u een keuken via Image gekocht dan ontvangen wij de nodige stukken automatisch.</p> <p>De locatie van de afzuig- en inblaaspunten in de woonkamer/ keuken zal nader beoordeeld worden.</p> <p>NB exclusief; - Coördinatie kosten bij aanpassing keukeninstallatie 3e leverancier (optie 47.5403) - Meerprijs uitbreidingen keukenaansluitpunten - Verplaatsingen van bestaande elektrapunten t.p.v. nieuwe locatie keuken</p> <p>Voor meer informatie verwijzen wij u naar de kopersinformatie boek, hierin vindt u alle informatie met betrekking tot de procedure voor de keukeninstallatie.</p>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

Sanitair

53.0005 Afspraak met Sanitairadviseur Het Woonlab per st. € 355,00

Als u iets anders wilt dan de aangeboden keuzemogelijkheden via UHUW, dan kan Het Woonlab u verder helpen. In de showroom van Het Woonlab te Barendrecht is het mogelijk om samen met een specialist een nieuw badkamerontwerp te ontwikkelen, dat volledig op uw persoonlijke wensen is afgestemd.

Samen met een specialist van Het Woonlab realiseren we tijdens een advies en uitwerkingsoverleg een nieuwe badkamer, die helemaal aansluit op uw lifestyle én budget. De gehele showroom van Het Woonlab staat tijdens deze afspraak tot uw beschikking, zodat u zich op alle keuzemogelijkheden op het gebied van sanitair en tegels kunt oriënteren. Vervolgens ontvangt u een maatwerkofferte en tekeningen van de nieuwe situatie. Het Woonlab zorgt ervoor dat de coördinatie van het nieuwe badkamerontwerp goed verloopt, door alle betrokken partijen te voorzien van de juiste informatie. Zij zullen het geheel controleren op technische haalbaarheid, zodat we een perfecte oplevering van uw droombadkamer kunnen waarborgen.

De kosten van een volledig nieuw design en/of het doorvoeren van aanpassingen met één van de specialisten van Het Woonlab bedragen € 355,00 inclusief BTW. U kunt het aangeven bij uw Kopersadviseur wanneer u hier gebruik van wenst te maken.

53.0412-XX Sanitair conform digitale offerte UHUW per off Offerte

Het standaard sanitair wordt verrekend met het sanitair uit de showroomofferte. In de aangeboden offerte zijn ook o.a. de installatie technische en bouwkundige wijzigingen opgenomen.

Sanitair conform offerte UHUW d.d.
Tekeningen d.d. :
Referentienummer :

53.6003-XX Aanpassing toilet/ badkamer installatie conform opgave UHUW per off Offerte

U laat uw toilet/ badkamer casco opleveren en wilt graag het leidingwerk en de installatiepunten, conform uw eigen wensen, voor oplevering, laten verplaatsen.

In overleg met en door UHUW wordt een installatietekening en offerte voor het toilet en badkamer gemaakt.

Installatiepunten conform offerte UHUW d.d.
Tekeningen d.d. :
Referentienummer :

NB:

- Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.
 - Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.
-

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

-
- | | | | | |
|--------------------------|----------------|---|---|---------|
| <input type="checkbox"/> | 53.7301 | Casco toilet BG types 5400 - 5700 - 5900 | € | -500,00 |
|--------------------------|----------------|---|---|---------|
- Het toilet op de begane grond wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten worden afgedopt opgeleverd op de positie als aangegeven op de "nultekening" van het toilet.
- Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.
- NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.
-
- | | | | | |
|--------------------------|----------------|--|---------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | 53.7302 | Casco badkamer begane grond - Type 5900 | per st. | € -1.250,00 |
|--------------------------|----------------|--|---------|-------------|
- De badkamer op de begane grond wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten worden afgedopt opgeleverd op de positie als aangegeven op de "nultekening" van de badkamer.
- Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.
- NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.
NB: Deze optie is niet van toepassing voor bwnr 200
-
- | | | | | |
|--------------------------|----------------|--|---------|-----------|
| <input type="checkbox"/> | 53.7303 | Casco toilet 1e verdieping - Type 5900 : Bwnr 200 | per st. | € -500,00 |
|--------------------------|----------------|--|---------|-----------|
- Het toilet op de 1e verdieping wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten worden afgedopt opgeleverd op de positie als aangegeven op de "nultekening" van het toilet.
- Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.
- NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.
NB: Deze optie is alleen van toepassing bij bwnr 200
-
- | | | | | |
|--------------------------|----------------|---|---------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | 53.7304 | Casco badkamer 1e verdieping - Type 5400 - 5700 - 5900 | per st. | € -1.250,00 |
|--------------------------|----------------|---|---------|-------------|
- De badkamer op de 1e verdieping wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten worden afgedopt opgeleverd op de positie als aangegeven op de "nultekening" van de badkamer.
- Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.
- NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.
-

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

Loodgieter

- | | | | | | |
|--------------------------|----------------|--|---------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> | 50.0005 | Condens droger afvoer aansluiting in combinatie
Het aanbrengen van een condens droger afvoer aansluiting in combinatie met de wasmachine afvoer (Y-stuk) | per st. | € | 80,00 |
| <input type="checkbox"/> | 50.6001 | Buitenkraan met gevelkom voorgevel
Het aanbrengen van een afsluitbaar buitentappunt (kraan met gevelkom) op een nader te bepalen punt in de gevel spouwmuur.

NB: De buitenkraan met gevelkom wordt op een hoogte van circa 500mm + MV (maaiveld) aangebracht. | per st. | € | 495,00 |
| <input type="checkbox"/> | 50.6002 | Buitenkraan met gevelkom achtergevel
Het aanbrengen van een afsluitbaar buitentappunt (kraan met gevelkom) op een nader te bepalen positie in de gevel spouwmuur.

NB: De buitenkraan met gevelkom wordt op een hoogte van circa 500mm +MV (maaiveld) aangebracht. | per st. | € | 575,00 |
| <input type="checkbox"/> | 50.6003 | Buitenkraan met gevelkom zijgevel
Het aanbrengen van een afsluitbaar buitentappunt (kraan met gevelkom) op een nader te bepalen positie in de gevel spouwmuur.

NB: De buitenkraan met gevelkom wordt op een hoogte van circa 500mm +MV (maaiveld) aangebracht. | per st. | € | 540,00 |
| <input type="checkbox"/> | 50.6050 | Extra wastafelaansluiting op zolder
Er wordt op de zolderverdieping in slaapkamer 4 een aansluitpunt t.b.v. een wastafel aangebracht (afvoer, koud- en warm waterleiding afgedopt).

Deze opgave is exclusief het leveren en monteren van een wastafel en elektra voorzieningen.

NB: geen garantie op wachttijd warm water! | per st. | | Op aanvraag |
| <input type="checkbox"/> | 50.6051 | Extra wastafelaansluiting op zolder in/nabij de techniek ruimte
Er wordt op de zolderverdieping in/nabij de techniek ruimte een extra aansluitpunt t.b.v. een wastafel aangebracht (afvoer en een koud- en warm waterleiding afgedopt).

Deze opgave is exclusief het leveren en monteren van een wastafel en elektra voorzieningen.

NB: geen garantie op wachttijd warm water! | per st. | | Op aanvraag |
-

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	50.6055	Extra wastafelaansluiting in slaapkamer (grenzend aan badkamer)	per st.	€	580,00
--------------------------	----------------	--	---------	---	--------

Er wordt in de slaapkamer, grenzend aan de badkamer, een extra aansluitpunt t.b.v. een wastafel aangebracht. Er wordt een afgedopte aansluiting t.b.v. een afvoer en een koud- en warm waterleiding gerealiseerd.

Deze opgave is exclusief het leveren en monteren van een wastafel en elektra voorzieningen.

Vraag de wooncoach naar de mogelijkheden tbv uw woningtype.

Tegelwerken

<input type="checkbox"/>	41.0101	Tegelwerk conform offerte Kogros	per off		Offerte
--------------------------	----------------	---	---------	--	---------

Het leveren en aanbrengen van tegelwerk in het toilet en/of de badkamer, conform offerte Kogros / Tegelzetter.

Offertedatum:

Elektra

<input type="checkbox"/>	70.0000	ELEKTRA			Zie optie(s)
--------------------------	----------------	----------------	--	--	--------------

<input type="checkbox"/>	70.0001	Extra enkele WCD op bestaande groep	per st.	€	195,00
--------------------------	----------------	--	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een bestaande groep, conform de standaardhoogte genoemd in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.

De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.

<input type="checkbox"/>	70.0001.1	Extra enkele WCD op aparte groep	per st.	€	275,00
--------------------------	------------------	---	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep.
Conform de standaardhoogte, genoemd in de technische omschrijving.
Tenzij anders op tekening aangegeven.

De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.

<input type="checkbox"/>	70.0001.V	Aanbrengen van een enkele vloerdoos	per st.	€	319,00
--------------------------	------------------	--	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een enkele vloercontactdoos.
Plaats aan te geven op tekening, voorzien van maatvoering.

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0002	Extra dubbele WCD op bestaande groep	per st.	€	225,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep, conform de standaardhoogte genoemd in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0002.V	Aanbrengen van een dubbele vloerdoos	per st.	€	385,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een dubbele vloercontactdoos. Plaats aan te geven op tekening, voorzien van maatvoering.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0003	Enkele WCD uitvoeren als dubbele WCD	per st.	€	70,00
<p>Enkele wandcontactdoos uitvoeren als dubbele wandcontactdoos.</p> <p>Exclusief verplaatsing.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0004	Dubbele WCD uitvoeren als drie-vouwdige WCD	per st.	€	75,00
<p>Dubbele wandcontactdoos uitvoeren als drie-vouwdige wandcontactdoos.</p> <p>Exclusief verplaatsing.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0005	Enkele wandcontactdoos met schakelaar	per st.	€	225,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos met een schakelaar.</p> <p>Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.</p> <p>De gewenste positie van de wandcontactdoos en schakelaar ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0006	Enkele spatwaterdichte WCD op een aparte groep		€	495,00
<p>Het leveren en aanbrengen van van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar en op een aparte groep.</p> <p>Hoogte ca. 500 mm +MV (maaiveld), tenzij anders op tekening aangegeven.</p>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0006.D	Dubbele spatwaterdichte WCD op een aparte groep	€	550,00
		Het leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar en op een aparte groep.		
		Hoogte ca. 500 mm +MV (maaiveld), tenzij anders op tekening aangegeven. De wcd dient minimaal 600 mm vanaf een buitenkraan te worden geplaatst.		
		De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.		
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	70.0007	Enkele spatwaterdichte WCD op de gevel	per st.	€ 325,00
		Het leveren en aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar.		
		Hoogte ca. 500 mm +MV (maaiveld), tenzij anders op tekening aangegeven.		
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	70.0008	Dubbele spatwaterdichte WCD op de gevel	per st.	€ 365,00
		Het leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar.		
		Hoogte ca. 500 mm +MV (maaiveld), tenzij anders op tekening aangegeven.		
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	70.0010	Schakelaar t.b.v. een spatwaterdichte WCD op de gevel	per st.	€ 165,00
		Het leveren en aanbrengen van een schakelaar ten behoeve van een enkele of dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achter-, zij- en/of voorgevel.		
		De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.		
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	70.0011	Extra loze leiding vanuit meterkast	per st.	€ 150,00
		Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanuit de meterkast. De loze leiding is na oplevering vrij te bedraden, diameter is standaard 19 mm.		
		De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.		

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0011.B	Extra loze leiding op buitengevel	per st.	€	180,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanuit de meterkast naar een locatie op de buitengevel. De loze leiding is voorzien van een controle draad en is na oplevering vrij te bedraden, diameter is standaard 19 mm.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.</p> <p>Positie is definitief na goedkeuring van installateur.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0011.N	Novatube loze leiding vanuit meterkast	per st.	€	305,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een loze zogenaamde novatube vanuit de meterkast naar een locatie (maaiveld) op de buitengevel. De loze leiding is na oplevering vrij te bedraden.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0011.T	Loze leiding 50 mm voor (flatscreen) TV	per st.	€	335,00
<p>Loze leiding van 50 mm in wand t.b.v. flatscreen TV (voor doorvoeren bekabeling van mediabox / DVD / Computer). Alleen mogelijk op zachte wand.</p> <p>Graag gewenste locatie, inclusief 2 hoogtes aangeven van de buis (begin-eind).</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0012	Extra loze leiding vanuit meterkast, 25mm (1")	per st.	€	230,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanuit de meterkast naar de technische ruimte (i.v.m. na oplevering te laten plaatsen zonnepanelen). De loze leiding is na oplevering vrij te bedraden, diameter is 25mm (1").</p> <p>NB: t.b.v. de panelen dient er tevens een extra loze leiding toegevoegd te worden in de TR (optie 70.0011).</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0014	Kruisschakelaar i.c.m. een hotelschakelaar	per st.	€	200,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een kruisschakelaar in combinatie met een hotelschakelaar waardoor op meer dan twee plaatsen in de woning één of meerdere lichtpunten geschakeld kunnen worden. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0015	Hotelschakelaar t.b.v. een bestaand (plafond)lichtpunt	per st.	€	245,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een hotelschakelaar op een bestaand (plafond)lichtpunt waardoor één of meerdere lichtpunten op twee locaties in de woning geschakeld kunnen worden.</p> <p>Bij deze optie dient ook de standaard schakelaar aangepast te worden. Prijs is per stuk.</p>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0016	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar	per st.	€	215,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening.</p> <p>NB: De mogelijke locaties zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0017	Extra plafondlichtpunt met schakelaar	per st.	€	295,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een extra schakelaar. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar.</p> <p>NB: De mogelijke locaties zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0018	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar	per st.	€	215,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar.</p> <p>De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wenst vernemen wij dat graag.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0019	Extra wandlichtpunt met schakelaar	per st.	€	285,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een extra schakelaar.</p> <p>De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wenst vernemen wij dat graag.</p> <p>De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar.</p>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0020	Extra plafond spot doos op bestaande schakelaar	per st.	€	595,00
<p>Spotdoos in plafond voor inbouwspot. Het aanbrengen van een spotdoos geschikt voor halogeen en led spots (max. 50 Watt) met een ronde inbouwframe. De spotsparing zal worden uitgeboord in het plafond. De bedrading wordt aangebracht en op de schakelaar van een bestaand plafondlichtpunt aangesloten.</p> <p>De spots worden niet door ons geleverd en aangebracht. Deze dient u in eigen beheer te laten leveren en aanbrengen na oplevering.</p> <p>De sparingsmaat dient door de koper te worden opgegeven, uitgaande van een maximale boordiameter van 150mm (hoogte spotdoos 105 mm). Indien wij geen opgave van de diameter ontvangen, gaan wij uit van een sparingsmaat van rond 67 mm.</p> <p>LET OP: De positie kan mogelijk afwijken i.v.m. het ingestorte leidingverloop en constructieve redenen. De uitvoerbaarheid is afhankelijk van de installatievoorschriften en installatiemogelijkheden.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0021	Extra plafond spot doos met schakelaar	per st.	€	665,00
<p>Spotdoos in plafond voor inbouwspot met schakelaar Het aanbrengen van een spotdoos geschikt voor halogeen en led spots (max. 50 Watt) met een ronde inbouwframe. De spotsparing zal worden uitgeboord in het plafond. De bedrading wordt aangebracht en op de nieuwe schakelaar aangesloten.</p> <p>De spots worden niet door ons geleverd en aangebracht. Deze dient u in eigen beheer te laten leveren en aanbrengen na oplevering.</p> <p>De sparingsmaat dient door de koper te worden opgegeven, uitgaande van een maximale boordiameter van 150mm (hoogte spotdoos 105 mm). Indien wij geen opgave van de diameter ontvangen, gaan wij uit van een sparingsmaat van rond 67 mm.</p> <p>LET OP: De positie kan mogelijk afwijken i.v.m. het ingestorte leidingverloop en constructieve redenen. De uitvoerbaarheid is afhankelijk van de installatievoorschriften en installatiemogelijkheden.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0024	Verplaatsen willekeurig E punt	per st.	€	125,00
<p>Het verplaatsen van een elektrotechnische wandaansluitpunt (wandcontactdoos / wandlichtpunt / schakelaar / loze leiding). De gewenste positie ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0025	Verplaatsen plafondlichtpunt	per st.	€	225,00
<p>Het verplaatsen van een plafondlichtpunt. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening.</p> <p>NB: Verplaatsingen zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.</p>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0027	Bedraden bestaande loze leiding CAT 5 ISDN/UTP incl. stekker	per st.	€	215,00
<p>Het bedraden en afmonteren van een bestaande loze leiding ten behoeve van UTP (CAT5). De UTP aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.</p> <p>Het afwerkraam heeft standaard 2 poorten, waarvan 1 poort met deze optie aangesloten wordt.</p> <p>NB: Er is geen telefoonaansluiting in de meterkast aanwezig. Deze zal door koper na opleveringaangevraagd/aangebracht moeten worden.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0028	Optionele UTP CAT 5 wijzigen naar UTP CAT 6	per st.	€	75,00
<p>Deze optie is per (UTP) aansluiting.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0029	Bedraden bestaande loze leiding t.b.v. CAI aansluitpunt (coax)	per st.	€	185,00
<p>Het bedraden en afmonteren van een bestaande loze leiding t.b.v. een CAI (coax) aansluiting.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0030	Extra complete CAI aansluiting (coax)	per st.	€	295,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra complete CAI aansluiting (coax).</p> <p>Indien er geen hoogte wordt aangegeven wordt deze op standaard hoogte toegepast conform technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0033	Extra UTP aansluiting incl. stekker	per st.	€	275,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een UTP (CAT5) aansluiting inclusief stekker in een extra loze leiding. De UTP aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.</p> <p>Indien er geen hoogte wordt aangegeven wordt deze op standaard hoogte toegepast conform technische omschrijving.</p> <p>NB: Er is geen telefoonaansluiting in de meterkast aanwezig. Deze zal door koper na opleveringaangevraagd/aangebracht moeten worden.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0034	Grondkabel 15m1 incl. schakelaar op aparte groep	per st.	€	650,00
<p>Het leveren van een grondkabel van 15 strekkende meters inclusief schakelaar op een aparte groep. De grondkabel wordt vanuit de meterkast naar gewenste positie op de voor- of achtergevel aangelegd. Vanuit deze positie heeft de grondkabel een lengte van 15 meter.</p> <p>De grondkabel wordt ter hoogte van de gevel boven het maaiveld opgerold opgeleverd. De gewenste positie ontvangen wij graag op tekening.</p> <p>De schakelaar ten behoeve van de grondkabel wordt bij de schakelaar van de buitenverlichting aan de achtergevel geplaatst. Een andere positie is mogelijk en dient op tekening te worden aangegeven.</p> <p>NB: Deze optie is niet aangesloten op een eventueel gekozen Domotica systeem.</p>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0035	Buitenberging aansluiten op aparte groep	per st.	€	450,00
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0036	Extra rookmelder	per st.	€	225,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra rookmelder. De rookmelder wordt aangesloten op 240V en op de overige rookmelders.</p> <p>NB: - Exacte locatie n.t.b. door installateur/ aannemer - Bij het inkorten van de hal op de begane grond zal een extra rookmelder voor de trapkast worden geplaatst</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0038	Bestaande schakelaar vervangen door een bewegingssensor	per st.	€	265,00
<p>Bestaande schakelaar vervangen door een bewegingssensor waardoor het licht aan gaat wanneer er beweging is in de desbetreffende ruimte.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0039	Bedraden loze leiding incl. extra groep (droger)	per st.	€	295,00
<p>De bestaande loze leiding in de technische ruimte op zolder bedraden inclusief het leveren en aanbrengen van een extra groep t.b.v. droger. Hierdoor kunnen wasmachine en droger gelijktijdig draaien.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0042	Uitbreiding meterkast met één extra groep	per st.	€	235,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een (extra) groep in de meterkast. Prijs per groep. Het totaal aantal groepen/aardlekschakelaars van uw woning staat omschreven in de technische omschrijving.</p> <p>NB: De installateur beoordeeld na de daadwerkelijke keuze van het meer- en minderwerk het totaal aantal benodigde groepen in uw woning. Het is mogelijk dat er één of meerdere extra groepen/ aardlekschakelaar(s) benodigd zijn. Als gevolg hiervan worden de kosten voor het eventueel uitbreiden van het aantal groepen in de meterkast in een later stadium aan u doorbelast.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0043	Extra aardlekschakelaar bij 8, 12, 16 groepen	per st.	€	225,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast bij meer dan 8 groepen (volgens de NEN1010 mogen er maximaal 4 groepen op 1 aardlekschakelaar aangebracht worden). Prijs per aardlekschakelaar. Het totaal aantal groepen/ aardlekschakelaars van uw woning staat omschreven in de technische omschrijving.</p> <p>NB: De installateur beoordeeld na de daadwerkelijke keuze van het meer- en minderwerk het totaal aantal benodigde groepen in uw woning. Het is mogelijk dat er één of meerdere extra groepen/aardlekschakelaar(s) benodigd zijn. Als gevolg hiervan worden de kosten voor het eventueel uitbreiden van het aantal groepen in de meterkast in een later stadium aan u doorbelast.</p>					
<hr/>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0044	Extra bedrade leiding tbv na oplevering aan te brengen zonwering	per st.	€	325,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een bedrade leiding in de buitengevel ten behoeve van na oplevering aan te brengen zonwering (screens of rolluiken). Positie van de bedrade leiding ten behoeve van screens is in de negge. Dit is in de bovenhoek van het kozijn in het metselwerk. Een andere positie is mogelijk en dient op tekening te worden aangegeven. Prijs is per bedrade leiding.</p> <p>Deze optie is niet mogelijk bij kozijnen van eventueel standaard of gekozen dakkapellen.</p> <p>De aansluiting is een continu voedingspunt aangesloten op de dichtsbijzijnde centraaldoos. De screens dienen dus bediend te worden door middel van aan afstandsbediening.</p> <p>Aan de bovenzijde van de achtergevel (binnen) wordt een inbouw verbindingsdoos aangebracht waar de bedrading samenkomt. Uit veiligheidsoverwegingen is de bedrading hierin afgedopt zodat uw eigen leverancier de doorkoppeling met de buitenkabel eenvoudig kan maken.</p> <p>NB: Het toepassen van knikarm schermen wordt afgeraden. De gevels (metselwerk, verankering) waaraan deze zou moeten worden bevestigd zijn niet bedacht op een dergelijk scherm. De toepassingsmogelijkheid is afhankelijk van gebruikte materialen en omstandigheden (grootte, gewicht, windkracht, ed). Het eventueel aanbrengen van een knikarm scherm is daarom voor eigen risico.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0045	Extra loze leiding tbv na oplevering aan te brengen zonwering	per st.	€	180,00
<p>Extra loze leiding ten behoeve van na oplevering aan te brengen zonwering. Deze optie is ten behoeven van screens.</p> <p>Deze optie is niet mogelijk bij kozijnen van eventueel standaard of gekozen dakkapellen.</p> <p>De loze leiding zit in de bovenhoek van het kozijn en kan bedraad worden vanuit een centraaldoos van ntb aansluitende ruimte. De loze leiding is voorzien van een controle draad.</p> <p>NB: Het toepassen van knikarm schermen wordt afgeraden. De gevels (metselwerk, verankering) waaraan deze zou moeten worden bevestigd zijn niet bedacht op een dergelijk scherm. De toepassingsmogelijkheid is afhankelijk van gebruikte materialen en omstandigheden (gewicht, windkracht, ed). Het eventueel aanbrengen van een knikarm scherm is daarom voor eigen risico.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0046	Bestaande schakelaar vervangen voor een dimmer LED universeel	per st.	€	275,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een dimmer universeel in plaats van de standaard schakelaar ten behoeve van een lichtpunt.</p> <p>De dimmer is geschikt voor LED-lampen.</p>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0048	Enkele WCD tbv heater aan de buitengevel	per st.	€	495,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op een aparte groep ten behoeve van een later aan te brengen heater (opbouw, maximale capaciteit 3,5 Kw).</p> <p>De standaard hoogte is 2400 mm. Indien u een afwijkende hoogte maat wenst vernemen wij dat graag.</p> <p>NB: De uitvoerbaarheid is afhankelijk van de installatievoorschriften en installatiemogelijkheden.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0049	Enkele buiten WCD tbv oplaadpunt auto aan de buitengevel	per st.	€	405,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op een aparte groep aan de buitengevel t.b.v. een elektrische auto (opbouw, maximale capaciteit 3,6 Kw).</p> <p>De standaard hoogte is 500 mm + MV (maaiveld) tenzij anders aangegeven.</p> <p>LET OP: Alleen mogelijk indien er een eigen parkeerplaats naast uw woning is.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0050	Dubbele WCD wijzigen naar enkele WCD met smart USB-lader	per st.	€	155,00
<p>Het wijzigen van een bestaande dubbele wandcontactdoos naar een enkele wandcontactdoos met smart USB-lader (in één raam). De smart USB-lader laadt één of twee mobiele toestellen (zoals mobiele telefoons, tablets, mp3-spelers).</p> <p>Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0057	Loze leiding t.b.v. accespoint in het plafond	per st.	€	225,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding met inbouwdoos in het plafond ten behoeve van een accespoint. Doorgaans is er één accespoint benodigd per verdieping.</p> <p>Het aantal accespoints zal per woning bepaald moeten worden, een en ander is afhankelijk van de grootte van de woning en het bereik in de woning.</p> <p>NB. Er wordt geen loze leiding met inbouwdoos in/tegen het schuine dakvlak aangeboden, in het geval van een schuine kap wordt er een loze leiding op de wand aangeraden.</p>					

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroondaal - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	70.0059	Aanbrengen 11 kWh aansluiting t.b.v. oplaadpunt auto aan de buitengevel	per st.	€	900,00
--------------------------	----------------	--	---------	---	--------

Het aanbrengen van 11 kWh aansluiting aan de gevel t.b.v. zelf aan te brengen en aan te sluiten oplaadpunt voor een elektrische auto. Deze optie is inclusief het monteren van de kabel in de meterkast.

LET OP: Alleen mogelijk indien er een eigen parkeerplaats naast uw woning is.

<input type="checkbox"/>	70.0061	Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar binnen	per st.	€	195,00
--------------------------	----------------	---	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een extra buiten-wandlichtpunt op een bestaande schakelaar.

De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening.

De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wenst vernemen wij dat graag.

<input type="checkbox"/>	70.0063	Extra buitenlichtpunt met schakelaar (binnen)	per st.	€	235,00
--------------------------	----------------	--	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een extra buiten-wandlichtpunt op een nieuwe schakelaar.

De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaaktvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar in de woning.

De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf de vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wenst, vernemen wij dat graag.

<input type="checkbox"/>	903-XX	Inbraakbeveiliging/ alarmsysteem door VHS	per off		Via VHS
--------------------------	---------------	--	---------	--	---------

Opdracht VHS d.d. , facturering geschiedt door VHS.

Verwarming

<input type="checkbox"/>	60.5402	Leidingvrije zone	per st.	€	175,00
--------------------------	----------------	--------------------------	---------	---	--------

Het aanbrengen van leidingvrije zone(s). Positie leidingvrije zone (zie stippellijn) conform meer- en minderwerktekening.

MV - Mechanische Ventilatie

<input type="checkbox"/>	61.0000	MECHANISCHE VENTILATIE			Zie optie(s)
--------------------------	----------------	-------------------------------	--	--	--------------

<input type="checkbox"/>	61.6001	Afstandbediening ventilatie schakelaar	per st.	€	145,00
--------------------------	----------------	---	---------	---	--------

Losse MV schakelaar voor de mechanische ventilatie. Standaard wordt de mechanische ventilatie bediend met een vaste standen schakelaar naast de thermostaat in de woonkamer. Hiermee kan het afzuigvolume van lucht in de woning verhoogd en weer verlaagd worden.

Keuzelijst - Ruwe afbouw

Werk: 2302
Werknaam: 32 Woningen - Dames van Vroonbaar - fase 5
Woningtype: Alle Woningtypes

Binnendeuren

30.3202 Binnenkozijnen en deuren standaard Standaard
Standaard Theuma deuren, binnenkozijnen en garnituur worden geleverd en aangebracht conform de technische omschrijving en besteloverzicht Theuma.

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam:
Adres:
PC/Plaats:
Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:
Datum: