

BRON bronlengte geschikt voor een uitbouw

GELIM Gelimiteerde SWK garantie
- CASCO toiletruimte
- CASCO badkamer

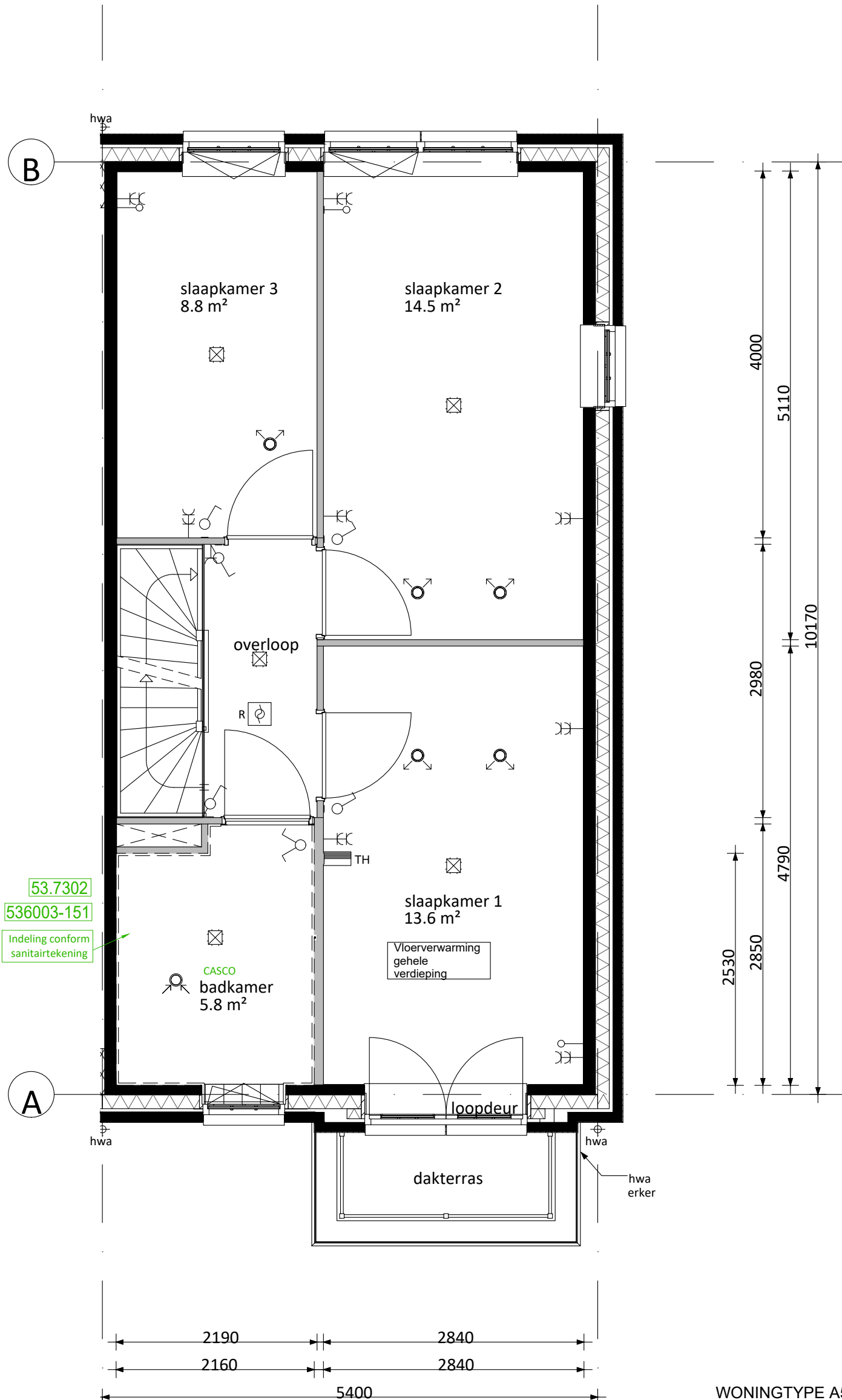
30.3202 Binnenkozijnen en deuren standaard

53.7301
536003-151
Indeling conform
sanitairtekening

voor installatiepunten keuken zie
keukeninstallatie tekening
47.5401

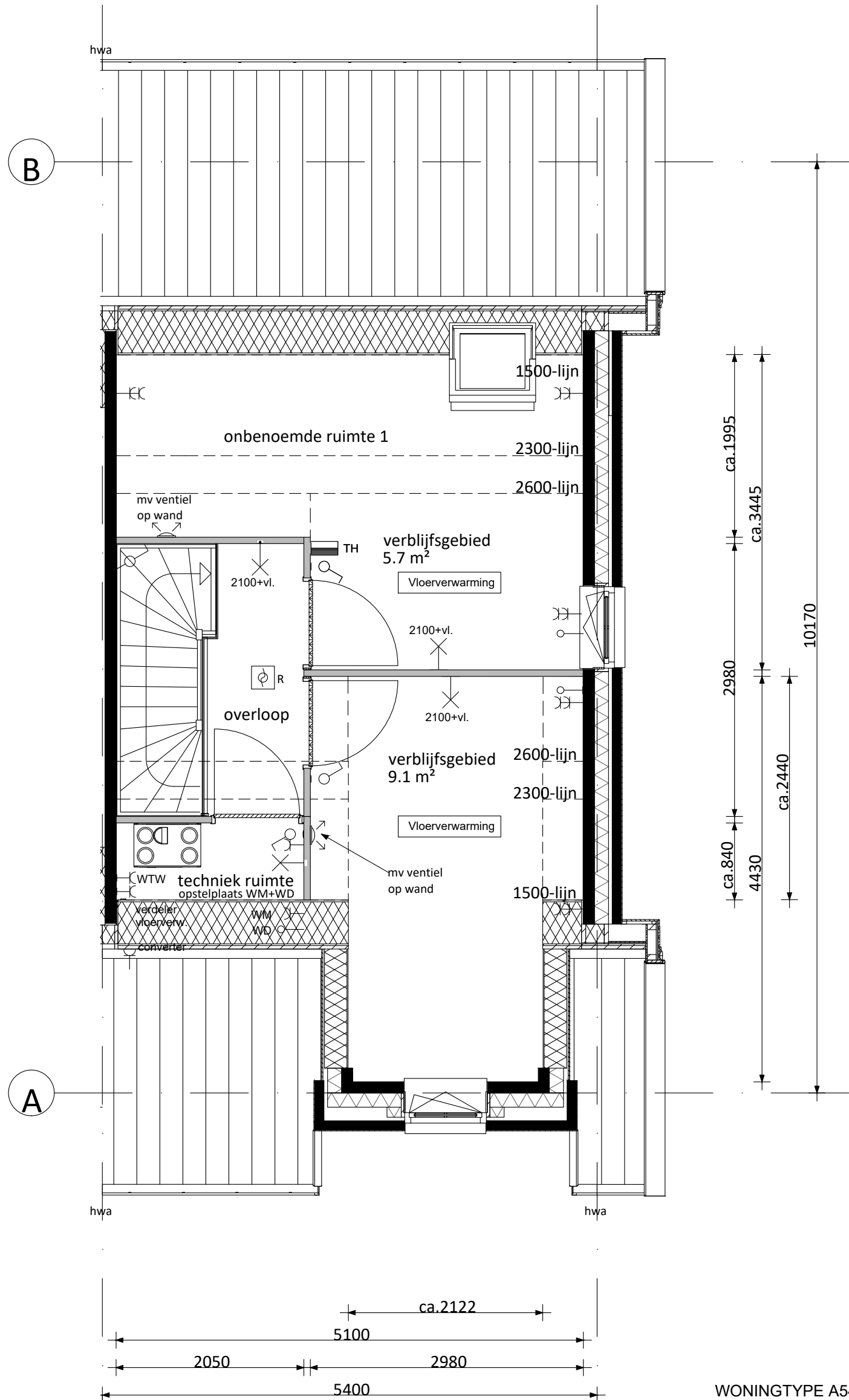
BEGANE GROND
WONINGTYPE A5400 - RIJWONING

 6D Wonen	Behoudens de op deze tekening aangegeven koperskeuze opties en/of wijzigingen, kunnen aan deze tekening geen rechten worden ontleend. De op tekening aangegeven maatvoering is circa en exclusief dikke tegelwerk. Wijzigingen welke zijn opgenomen in showroomoffertes zijn niet op deze tekening verwerkt, tenzij anders aangegeven. Alle voorgaande versies komen hiermee te vervallen. Het bestellen en controleren van sanitair-, tegels- en keukenopdrachten alsmede de technische mogelijkheden van deze opdrachten zal onder de verantwoording van de verwerker gebeuren.	project: 90 WONINGEN DE DAMES VAN VROONDAAL TE DEN HAAG FASE 4			wijzigingsdatum: wijz.: 25-05-2023 wijz.: 06-07-2023 wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.:	wijzigingsdatum: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.:	RENVOOI OPTIEKLEUREN  errata  opties: aanvraag nog niet geoffreerd  opties: aanbidding  opties: definitief ondertekend
		getekend: CtH	projectnummer: 2213	datum: 10-01-2023	schaal: 1:50	formaat: A3	
tekeningnummer: NW.2213.151	VOORLOPIG						



1E VERDIEPING
WONINGTYPE A5400 - RIJWONING

 6D Wonen	Behoudens de op deze tekening aangegeven koperskeuze opties en/of wijzigingen, kunnen aan deze tekening geen rechten worden ontleend. De op tekening aangegeven maatvoering is circa en exclusief dikte tegelwerk. Wijzigingen welke zijn opgenomen in showroomoffertes zijn niet op deze tekening verwerkt, tenzij anders aangegeven. Alle voorgaande versies komen hiermee te vervallen. Het bestellen en controleren van sanitair-, tegels- en keukenopdrachten alsmede de technische mogelijkheden van deze opdrachten zal onder de verantwoording van de verwerker gebeuren.	project: 90 WONINGEN DE DAMES VAN VROONDAAL TE DEN HAAG FASE 4			wijzigingsdatum: wijz.: 25-05-2023 wijz.: 06-07-2023 wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.:	wijzigingsdatum: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.:	RENVOOI OPTIEKLEUREN  errata  opties: aanvraag nog niet geoffreerd  opties: aanbidding  opties: definitief ondertekend
		getekend: CtH	projectnummer: 2213	datum: 10-01-2023	schaal: 1:50	formaat: A3	
tekeningnummer: NW.2213.151	VOORLOPIG						



2E VERDIEPING
WONINGTYPE A5400 - RIJWONING

 6D Wonen	Behoudens de op deze tekening aangegeven koperskeuze opties en/of wijzigingen, kunnen aan deze tekening geen rechten worden ontleend. De op tekening aangegeven maatvoering is circa en exclusief dikke tegelwerk. Wijzigingen welke zijn opgenomen in showroomoffertes zijn niet op deze tekening verwerkt, tenzij anders aangegeven. Alle voorgaande versies komen hiermee te vervallen. Het bestellen en controleren van sanitair-, tegels- en keukenopdrachten alsmede de technische mogelijkheden van deze opdrachten zal onder de verantwoording van de verwerker gebeuren.	project: 90 WONINGEN DE DAMES VAN VROONDAAL TE DEN HAAG FASE 4			wijzigingsdatum: wijz.: 25-05-2023 wijz.: 06-07-2023 wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.:	wijzigingsdatum: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.: wijz.:	RENVOOI OPTIEKLEUREN  errata  opties: aanvraag nog niet geoffreerd  opties: aanbidding  opties: definitief ondertekend
		getekend: CtH	projectnummer: 2213	datum: 10-01-2023	schaal: 1:50	formaat: A3	bouwnummer: 151
tekeningnummer: NW.2213.151	VOORLOPIG						

Opdrachtbevestiging

Werk: 2213
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal
Bouwnummer: 151
Woningtype: Type A 5400 rijwoningen

Hierbij bevestigen wij het onderstaande door u geselecteerde meer- en minderwerk.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

Makelaarsopties

BRON	1,00	Bronlengte geschikt voor een uitbouw	€	1.300,00
-------------	-------------	---	----------	-----------------

De bronlengte is aangepast voor een nader aan te brengen aanbouw.

Bouwkundig

GELIM	1,00 won.	Gelimiteerde SWK garantie		SWK
--------------	------------------	----------------------------------	--	------------

Deze optie(s) bieden wij u aan op nadrukkelijk verzoek van u. De woning voldoet hiermee niet (volledig) aan de eisen van het Bouwbesluit / garantiebepalingen van SWK. De koper is hiervan op de hoogte van gesteld. Koper zal in eigen beheer en na oplevering verzorgen dat de woning voldoet aan het Bouwbesluit.

U ontvangt een aanvullende overeenkomst Gelimiteerde Regeling SWK ter ondertekening.

NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure.

*Gelimiteerde garantie van toepassing op de volgende onderdelen:
- T.b.v. casco toiletruimte(s) en/of badkamer;*

Keuken

47.5401	1,00 won.	Standaard keukenaansluitpunten		Standaard
----------------	------------------	---------------------------------------	--	------------------

Het leveren en aanbrengen van de standaard keukenaansluitpunten conform de 0-tekening van de keuken.

Sanitair

53.7301	1,00	Casco toilet BG types 5400 - 5700 - 6000	€	-500,00
----------------	-------------	---	----------	----------------

Het toilet op de begane grond wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten worden afgedopt opgeleverd op de positie als aangegeven op de "nultekening" van het toilet.

Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.

NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.

Opdrachtbevestiging

Werk: 2213
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal
Bouwnummer: 151
Woningtype: Type A 5400 rijwoningen

53.7302 **1,00** **Casco badkamer 1e verdieping types 5400 en 5700** € **-1.350,00**

De badkamer op de 1e verdieping wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten worden afgedopt opgeleverd op de positie als aangegeven op de "nultekening" van de badkamer.

Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.

NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.

536003-151 **1,00 off** **Aanpassing toilet/ badkamer installatie conform opgave UHUW** € **0,00**

U laat uw toilet/ badkamer casco opleveren en wilt graag het leidingwerk en de installatiepunten, conform uw eigen wensen, voor oplevering, laten verplaatsen.

In overleg met en door UHUW wordt een installatietekening en offerte voor het toilet en badkamer gemaakt.

Installatiepunten conform offerte UHUW d.d. 05-07-2023
Tekeningen d.d. : 05-07-2023
Referentienummer : 5169-1

NB:

- Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.
 - Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.
-

Loodgieter

50.6002 **1,00 st.** **Buitenkraan met gevelkom achtergevel** € **575,00**

Het aanbrengen van een afsluitbaar buitentappunt (kraan met gevelkom) op een nader te bepalen positie in de gevel spouwmuur.

NB: De buitenkraan met gevelkom wordt op een hoogte van circa 500mm +MV (maaiveld) aangebracht.

50.7304 **1,00 st.** **Vergroten warmwater buffervat van 200 naar 240 liter** € **445,00**

Het vergroten van het standaard buffervat voor warmwater van 200 liter naar 240 liter.

Keuze dient te worden gemaakt bij de makelaarsopties i.v.m. berekenen van de capaciteit van de warmtepomp.

Deze optie is mogelijk voor :

- woningtype A5400 rijwoningen
 - woningtype A5700P herenhuizen
 - woningtype B6000P herenhuizen
-

Opdrachtbevestiging

Werk: 2213
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal
Bouwnummer: 151
Woningtype: Type A 5400 rijwoningen

Elektra

70.0011	2,00 st.	Extra loze leiding vanuit meterkast	€	300,00
----------------	-----------------	--	----------	---------------

Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanuit de meterkast.
De loze leiding is na oplevering vrij te bedraden, diameter is standaard 19 mm.

De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.

- 2x keuken op 50 mm +vloer

Binnendeuren

30.3202	1,00	Binnenkozijnen en deuren standaard	Standaard
----------------	-------------	---	------------------

Standaard Theuma deuren, binnenkozijnen en garnituur worden geleverd en aangebracht conform de technische omschrijving en besteloverzicht Theuma.

Totaal incl. BTW	€	770,00
-------------------------	----------	---------------

Wij willen u vragen om bovenstaande goed te controleren. Mocht er onverhoopt iets niet kloppen, dan verzoeken wij u dit zo spoedig mogelijk aan ons te melden. Bij voorbaat dank.