

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

Makelaarsopties

<input type="checkbox"/>	29	Plaatsen van zonnepanelen op het dak van de woning	€	600,00
--------------------------	----	---	---	--------

Het aantal panelen wordt door leverancier / aannemer bepaald met als uitgangspunt EPC = 0. Het aantal benodigde panelen wordt vastgesteld aan de hand van het door u in opdracht gegeven kopersmeer- en minderwerk. In deze vastgestelde aantallen panelen kunnen geen wijzigingen worden aangebracht.

Prijs is per paneel.

Indelingswijzigingen

<input type="checkbox"/>	30.0000	KOZIJNEN / DEUREN		N.t.b.
--------------------------	---------	--------------------------	--	--------

<input type="checkbox"/>	30.0100	Deur- en kozijn combinatie verplaatsen	per st.	€	65,00
--------------------------	---------	---	---------	---	-------

Het verplaatsen van de deur-/kozijn combinatie naar een andere positie dan de standaard. e.e.a. exclusief verplaatsen E punten.

Let op: de kopersadviseur dient de verplaatsing te alle tijden goed te keuren.

<input type="checkbox"/>	30.0200	Deur en kozijn combinatie verplaatsen, incl. draairichting deur aanpassen	per st.	€	105,00
--------------------------	---------	--	---------	---	--------

Het verplaatsen van de deur-/kozijn combinatie, incl. het aanpassen van de draairichting van de deur, exclusief verplaatsen E punten.

Let op: de kopersadviseur dient de verplaatsing te alle tijden goed te keuren.

<input type="checkbox"/>	30.0300	Draairichting deur aanpassen	per st.	€	40,00
--------------------------	---------	-------------------------------------	---------	---	-------

Het aanpassen van de draairichting van een binnendeur, e.e.a. exclusief aanpassen E punten.

Let op: de kopersadviseur dient de verplaatsing te alle tijden goed te keuren.

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	30.0400	Vervallen standaard deur en kozijn	per st.	€	-125,00
--------------------------	----------------	---	---------	---	---------

Het laten vervallen van een standaard deur en standaard kozijn. De wanden worden niet nader afgewerkt.

Deze optie is niet mogelijk bij de meterkast, warmtepompkast / techniekruimte i.v.m. de gestelde eisen NUTS i.c.m. geluidseisen.

Bij deze optie is Gelimiteerde garantie van toepassing.

<input type="checkbox"/>	30.0401	Vervallen standaard deur	per st.	€	-60,00
--------------------------	----------------	---------------------------------	---------	---	--------

Het laten vervallen van een standaard deur (standaard kozijn wordt wel aangebracht).

Deze optie is niet mogelijk bij de meterkast, warmtepompkast / techniekruimte i.v.m. de gestelde eisen NUTS i.c.m. geluidseisen.

Bij deze optie is Gelimiteerde garantie van toepassing.

<input type="checkbox"/>	30.0500	Extra standaard deur en kozijn	per st.	€	395,00
--------------------------	----------------	---------------------------------------	---------	---	--------

Extra standaard deur en kozijn met bovenlicht.

NB: indien extra deur en kozijn op zolder dan standaard zonder bovenlicht (meerprijs á € 100,- incl. BTW)

<input type="checkbox"/>	30.3200-XX	Theuma binnendeuren en kozijnen opties			Offerte
--------------------------	-------------------	---	--	--	---------

Via Theuma deurentool ontvangt u een inlogcode voor het bestellen van de binnendeuren en kozijnen.

Conform bestellijst Theuma met besteldatum:

Bouwkundig

<input type="checkbox"/>	4700	Verplaatsen zachte binnenmuur	per st.	€	110,00
--------------------------	-------------	--------------------------------------	---------	---	--------

Het verplaatsen van een (zachte) binnenmuur.
Prijs per verplaatst deel wand

* Exclusief verplaatsen van elektra en/of deur en kozijn.

<input type="checkbox"/>	4701	Plaatsen van een extra zachte binnenmuur (100mm) (per m2)	per m2	€	95,00
--------------------------	-------------	--	--------	---	-------

Het leveren en plaatsen van extra binnenwand met een dikte van 100mm.
Deze optie is excl. het eventueel verplaatsen van een deurkozijn (met deur), en E- en W- installatie werkzaamheden.

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

GELIM **Gelimiteerde SWK garantie** SWK

NB: Deze optie (s) bieden wij u aan op nadrukkelijk verzoek van u. De woning voldoet hiermee niet meer aan de eisen van het Bouwbesluit / garantiebepalingen van SWK. De koper is hieran op de hoogte van gesteld. Koper zal in eigen beheer en na oplevering verzorgen dat de woning voldoet aan het Bouwbesluit

Dit geldt voor de volgende onderdelen:

IND.KR **Standaard kopgevelraam voorzien van draai-kiepramen** € 495,00

Bij woningen met een standaard kozijn met vast glas in de kopgevel is het mogelijk om deze te laten aanpassen naar een draai-kiepraam.

Keuken

47.0000 **KEUKEN** N.t.b.

47.0101-XX **Keuken conform offerte Image Keukens** per off € 0,00

Conform offerte Image Keukens Oud-Beijerland.

Datum leidingwerkschema:
Referentienummer:
Datum tekeningen:

NB: Zowel voor de keuzemogelijkheden binnen de standaard aanbiedings keuken als voor een geheel andere keuze kunt u terecht bij de projectshowroom Image Keukens te Oud-Beijerland. U kunt hiervoor het beste een afspraak maken na het gesprek met de kopersadviseur zodat zij voor u tijd reserveren in de showroom.

NB: Eventuele extra binnenwanden in de keuken dient u individueel aan te vragen bij Image Keukens. De keuken wordt ná de oplevering van de woning in overleg geplaatst. De keuken wordt door de keukensleverancier aan u opgeleverd.

NB: Voor uitleg van de procedures rondom de projectshowrooms verwijzen wij u naar het boekje "Kopersinformatie" waarin alles wordt uitgelegd.

NB: Facturering van de individuele keuken geschiedt door Image Keukens, de eventuele extra installatiekosten door Vorm 6D Wonen BV.

47.5401 **Keuken casco (in basis)** per st. Casco

De keuken wordt (in basis) casco opgeleverd. Er worden geen wijzigingen in de basis installatie van de keuken aangebracht, alle aansluitpunten worden op de standaard locatie afgedopt en de elektrapunten worden op de standaard locatie(s) afgemonteerd.

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	47.5402	Keukeninstallatie conform tekening 3e leverancier	per off	€	350,00
<p>U kiest voor een casco keuken maar wil het leidingwerk conform uw eigen keukenlevancier, voor oplevering, laten verplaatsen. Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor uw keuze waarbij het leidingwerk wordt aangepast.</p> <p>NB: Ten behoeve van coördinatie wordt er een start bedrag van € 350,= in rekening gebracht. Daarnaast betaald u voor verplaatsingen en extra leidingwerk / elektra.</p> <p>NB: Het leidingwerk in de keuken kan alleen verplaatst worden wanneer u een complete digitale installatietekening aanlevert welke door ons goedgekeurd dient te worden. Deze dient op dezelfde wijze te worden getekend als de zogenaamde 0- tekening van de project keukenleverancier, dus inclusief datum en vermelding van uw bouwnummer.</p> <p>Handgetekende installatietekeningen of handmatige bijschriften worden niet in uitvoering genomen.</p>					
<input type="checkbox"/>	47.5403-XX	Keukeninstallatie conform tekening 3e leverancier	per off	€	0,00
<p>U ontvangt op basis van goedgekeurde keukentekeningen een totaal offerte. In deze offerte zullen alle wijzigingen van elektra, water, afvoeren en vloerverwarming als één bedrag worden aangeboden (een eventuele extra aardlekschakelaar wordt later indien van toepassing en na controle installateur automatisch toegevoegd aan uw opdracht).</p> <p>NB: Het leidingwerk in de keuken kan alleen verplaatst worden wanneer u een door ons goedgekeurde installatie tekening aanlevert. Deze dient op dezelfde wijze te zijn getekend conform de 0- tekening van de project keukenleverancier dus inclusief datum en vermelding van uw bouwnummer.</p> <p>Handgetekende installatietekeningen of handmatige bijschriften worden niet in uitvoering genomen.</p>					
<input type="checkbox"/>	IND.VK	Verplaatsen keukenaansluitpunten naar achterzijde woning	per st.	€	1.850,00
<p>De standaard keukenaansluitpunten verplaatsen naar de woonkamer (achterzijde woning). De MV verhuizen mee en de WTW punten op op een NTB positie hergepositioneerd.</p> <p>NB: Deze optie is exclusief het aanpassen van het leidingwerk of installatie nav het showroom keukenrapport (van Image of derden).</p>					
<input type="checkbox"/>	IND.VK2	Verplaatsen keukenaansluitpunten naar midden van de woning	per st.	€	925,00
<p>De standaard keukenaansluitpunten verplaatsen naar het midden van de woning.</p> <p>NB: Deze optie is exclusief het aanpassen van het leidingwerk of installatie nav het showroom keukenrapport (van Image of derden).</p>					

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

Sanitair

<input type="checkbox"/>	53.0000	SANITAIR		N.t.b.
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	53.0412-XX	Sanitair conform digitale offerte UHUW	per off	Offerte
<p>Het standaard sanitair wordt verrekend met het sanitair uit de digitale showroom offerte. In de aangeboden offerte zijn ook o.a. de installatie technische en bouwkundige wijzigingen opgenomen.</p> <p>Sanitair conform offerte UHUW d.d. Offertenummer:</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	53.6003-XX	Aanpassing toilet / badkamer installatie conform opgave 3e leverancier	per off	Offerte
<p>U laat uw badkamer casco opleveren en wilt graag het leidingwerk en de installatiepunten, conform uw eigen wensen, voor oplevering, laten verplaatsen. Uw eigen installateur verzorgt de installatietekening van het toilet en badkamer.</p> <p>Offertenummer UHUW: Offertedatum UHUW:</p> <p>NB: Voor het coördineren van de door u gewenste installatiepunten brengen wij u eenmalig € 500,- incl. BTW in rekening. Daarnaast worden de kosten in rekening gebracht van de door u gewenste uitbreidingen t.o.v. de standaard installatiepunten. Hiervoor ontvangt u een aparte offerte.</p> <p>NB: Uw wensen voor het leidingwerk en de installatiepunten dienen minimaal drie weken voor de sluitingsdatum in het bezit te zijn van VORM 6D Wonen B.V.</p> <p>NB: Wij verwijzen u graag naar de kopersinformatie, hierin staat alle informatie met betrekking tot de procedure voor de casco badkamer en/of toiletruimte.</p>				
<hr/>				
<input type="checkbox"/>	53.7301	Casco toilet BG	€	-550,00
<p>Het toilet op de begane grond wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk op de begane grond komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten worden afgedopt opgeleverd op de positie als aangegeven op de "nultekening" van het toilet.</p> <p>NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.</p> <p>NB: Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing, wij verwijzen u hiervoor naar de kopers informatiefolder minderwerk.</p>				
<hr/>				

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	53.7302	Casco badkamer 1e verdieping		€	-1.350,00
<p>De badkamer op de eerste verdieping wordt casco opgeleverd. Dit betekent dat het standaard sanitair met toebehoren en het tegelwerk komt te vervallen. Het leidingwerk en de aansluitpunten worden afgedopt opgeleverd op de positie als aangegeven op de "nultekening" van de badkamer.</p> <p>NB: Volledigheidshalve verwijzen wij u naar de kopersinformatie met betrekking tot de procedure voor de casco optie.</p> <p>NB: Op deze optie is een beperkte SWK-garantie van toepassing.</p>					

Loodgieter

<input type="checkbox"/>	50.0000	LOODGIETER			N.t.b.
<input type="checkbox"/>	50.0005	Condens droger afvoer aansluiting in combinatie	per st.	€	50,00
<p>Het aanbrengen van een condens droger afvoer aansluiting in combinatie met de wasmachine afvoer (Y-stuk)</p>					
<input type="checkbox"/>	50.6001	Buitenkraan met gevelkom voorgevel	per st.	€	460,00
<p>Het aanbrengen van een afsluitbaar buitentappunt (kraan met gevelkom) op een nader te bepalen punt in de gevel spouwmuur.</p> <p>NB: De buitenkraan met gevelkom wordt op een hoogte van circa 500mm + MV (maaiveld) aangebracht.</p>					
<input type="checkbox"/>	50.6002	Buitenkraan met gevelkom achtergevel	per st.	€	510,00
<p>Het aanbrengen van een afsluitbaar buitentappunt (kraan met gevelkom) op een nader te bepalen positie in de gevel spouwmuur.</p> <p>NB: De buitenkraan met gevelkom wordt op een hoogte van circa 500mm +MV (maaiveld) aangebracht.</p>					
<input type="checkbox"/>	50.6003	Buitenkraan met gevelkom zijgevel	per st.	€	460,00
<p>Het aanbrengen van een afsluitbaar buitentappunt (kraan met gevelkom) op een nader te bepalen positie in de gevel spouwmuur.</p> <p>NB: De buitenkraan met gevelkom wordt op een hoogte van circa 500mm +MV (maaiveld) aangebracht.</p>					

Tegelwerken

<input type="checkbox"/>	41.0000	TEGELWERKEN			N.t.b.
--------------------------	----------------	--------------------	--	--	--------

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	41.0101-XX Tegelwerk conform Lingen Keramiek				Offerte
	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk in toilet en / badkamer conform offerte Lingen Keramiek.				
	Offertedatum:				
	Datum tekeningen:				
	Versienr:				
	NB: Zowel voor de keuzemogelijkheden binnen het standaard tegelwerk als voor de keuzes van buiten standaard tegelwerk kunt u terecht bij de projectshowroom van Lingen Keramiek (Capelle a/d IJssel). U kunt hiervoor het beste een afspraak maken zodat ze voor u tijd reserveren in de showroom. Om u goed te kunnen informeren is het noodzakelijk dat u eerst uw sanitairkeuze heeft gemaakt in de digitale showroom van UHUW zodat u de tekeningen van uw badkamer en/of toilet kunt meenemen naar de tegelshowroom. Voor uitleg van de procedures rondom de projectshowrooms verwijzen wij u naar het boekje "kopersinformatie" waarin alles wordt uitgelegd				

Elektra

<input type="checkbox"/>	70.0000 ELEKTRA				N.t.b.
<input type="checkbox"/>	70.0001 Extra enkele WCD op bestaande groep	per st.	€		175,00
	Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een bestaande groep, conform de standaardhoogte genoemd in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.				
	De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.				
<input type="checkbox"/>	70.0001.1 Extra enkele WCD op aparte groep	per st.	€		240,00
	Het leveren en aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep.				
	Conform de standaardhoogte, genoemd in de technische omschrijving. Tenzij anders op tekening aangegeven.				
	De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.				
<input type="checkbox"/>	70.0002 Extra dubbele WCD op bestaande groep	per st.	€		195,00
	Het leveren en aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep, conform de standaardhoogte genoemd in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.				
	De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.				

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	70.0003	Enkele wcd uitvoeren als dubbele wcd	per st.	€	60,00
<p>Enkele wcd uitvoeren als dubbele wcd. Conform de standaard hoogte genoemd in de technische omschrijving. Tenzij anders op tekening aangegeven.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0005	Enkele wandcontactdoos met schakelaar	per st.	€	195,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele wandcontactdoos met een schakelaar. Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie van de wandcontactdoos ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening, alsmede de positie van de schakelaar.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0006	Enkele spatwaterdichte WCD op een aparte groep		€	435,00
<p>Het leveren en aanbrengen van van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar en op een aparte groep.</p> <p>Hoogte ca. 500 mm +MV (maaiveld), tenzij anders op tekening aangegeven. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening. De wcd moet minimaal 600 mm vanaf een buitenkraan te worden geplaatst.</p> <p>Positie door u aan te geven.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0007	Enkele spatwaterdichte WCD op de gevel	per st.	€	295,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar. Hoogte ca. 500 mm +MV (maaiveld), tenzij anders op tekening aangegeven.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening. De wcd moet minimaal 600 mm vanaf een buitenkraan te worden geplaatst. Positie door koper aan te geven.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0008	Dubbele spatwaterdichte WCD op de gevel	per st.	€	315,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) op de achter-, zij- en/of voorgevel zonder schakelaar. Hoogte ca. 500 mm +MV (maaiveld), tenzij anders op tekening aangegeven.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening. De wcd moet minimaal 600 mm vanaf een buitenkraan te worden geplaatst. Positie door koper aan te geven.</p>					

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	70.0010	Schakelaar t.b.v. een spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel Het leveren en aanbrengen van een schakelaar ten behoeve van een enkele of dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de achter-, zij- en/of voorgevel. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	per st.	€	135,00
<input type="checkbox"/>	70.0011	Extra loze leiding vanuit meterkast Het leveren en aanbrengen van een loze leiding vanuit de meterkast. De loze leiding is na oplevering vrij te bedraden, diameter is standaard 19 mm. De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.	per st.	€	120,00
<input type="checkbox"/>	70.0014	Kruisschakelaar i.c.m. een hotelschakelaar Het leveren en aanbrengen van een kruisschakelaar in combinatie met een hotelschakelaar waardoor op meer dan twee plaatsen in de woning één of meerdere lichtpunten geschakeld kunnen worden. De schakelaar wordt conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving aangebracht.	per st.	€	175,00
<input type="checkbox"/>	70.0015	Hotelschakelaar t.b.v. een bestaand (plafond)lichtpunt Het leveren en aanbrengen van een hotelschakelaar op een bestaand (plafond)lichtpunt waardoor één of meerdere lichtpunten op twee locaties in de woning geschakeld kunnen worden. Bij deze optie dient ook de standaard schakelaar aangepast te worden. Prijs is per stuk. De schakelaar wordt conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving aangebracht.	per st.	€	210,00
<input type="checkbox"/>	70.0016	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening. NB: De mogelijke locaties zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.	per st.	€	160,00
<input type="checkbox"/>	70.0017	Extra plafondlichtpunt op nieuwe schakelaar Het leveren en aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een extra schakelaar. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar. NB: De mogelijke locaties zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.	per st.	€	220,00

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	70.0018	Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar	per st.	€	160,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening. De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wens vernemen wij dat graag.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0019	Extra wandlichtpunt op nieuwe schakelaar	per st.	€	230,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een extra schakelaar. De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar. De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer. Indien u een afwijkende hoogte maat wens vernemen wij dat graag.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0024	Verplaatsen willekeurig E punt	per st.	€	80,00
<p>Het verplaatsen van een elektrotechnische wandaansluitpunt (wandcontactdoos / wandlichtpunt / schakelaar / loze leiding).</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0025	Verplaatsen plafondlichtpunt	per st.	€	100,00
<p>Het verplaatsen van een plafondlichtpunt. De gewenste positie ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening. NB: Verplaatsingen zijn afhankelijk van de uitvoerbaarheid in de plafonds en de installatievoorschriften.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0027	Bedraden bestaande loze leiding CAT 5 ISDN/UTP incl stekker	per st.	€	160,00
<p>Het bedraden en afmonteren van een bestaande loze leiding ten behoeve van UTP (CAT5). De UTP aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.</p> <p>Standaard is er geen telefoonaansluiting in de meterkast aanwezig. Deze zal apart aangevraagd moeten worden. Dit is niet in de optieprijs inbegrepen.</p>					
<input type="checkbox"/>	70.0028	Optionele UTP CAT 5 wijzigen naar UTP CAT 6	per st.	€	75,00
<input type="checkbox"/>	70.0029	Bedraden bestaande loze leiding t.b.v. CAI aansluitpunt (coax)	per st.	€	165,00
<p>Het bedraden en afmonteren van een bestaande loze leiding t.b.v. een CAI (coax) aansluiting.</p>					

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	70.0030	Extra complete CAI aansluiting (coax)	per st.	€	265,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra complete CAI aansluiting (coax).</p> <p>Indien er geen hoogte wordt aangegeven wordt deze op standaard hoogte toegepast conform technische omschrijving.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0033	Extra UTP aansluiting incl stekker	per st.	€	245,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een UTP (CAT5) aansluiting inclusief stekker in een extra loze leiding. De UTP aansluiting wordt inclusief stekker met overlengte in de meterkast aangebracht.</p> <p>De UTP aansluiting wordt conform de standaard hoogte, vermeld in de technische omschrijving, aangebracht.</p> <p>Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag op tekening.</p> <p>NB: Er is geen telefoonaansluiting in de meterkast aanwezig. Deze zal door koper na opleveringaangevraagd/aangebracht moeten worden.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0034	Grondkabel 15m1 incl schakelaar op aparte groep	per st.	€	450,00
<p>Het leveren van een grondkabel van 15 strekkende meters. De grondkabel wordt vanuit de meterkast naar gewenste positie op de voor- of achtergevel aangelegd. Vanuit deze positie heeft de grondkabel een lengte van 15 meter. De grondkabel wordt ter hoogte van de gevel boven het maaiveld opgerold opgeleverd. De gewenste positie ontvangen wij graag op tekening.</p> <p>De schakelaar ten behoeve van de grondkabel wordt bij de schakelaar van de buitenverlichting aan de achtergevel geplaatst. Een andere positie is mogelijk en dient op tekening te worden aangegeven.</p> <p>NB: Deze optie is niet aangesloten op een eventueel gekozen Domotica systeem.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0036	Extra rookmelder	per st.	€	195,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra rookmelder. De rookmelder wordt aangesloten op 240V en op de overige rookmelders.</p> <p>De gewenste positie ontvangen wij graag (eventueel gemaatvoerd) op tekening.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0038	Bestaande schakelaar vervangen door een bewegingssensor	per st.	€	245,00
<p>Bestaande schakelaar vervangen door een bewegingssensor waardoor het licht aan gaat wanneer er beweging is in de desbetreffende ruimte.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0039	Bedraden loze leiding incl extra groep (droger)	per st.	€	245,00
<p>De bestaande loze leiding in de technische ruimte op zolder bedraden inclusief het leveren en aanbrengen van een extra groep t.b.v. droger. Hierdoor kunnen wasmachine en droger gelijktijdig draaien.</p>					

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	70.0042	Uitbreiding meterkast met één extra groep	per st.	€	125,00
--------------------------	----------------	--	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een (extra) groep in de meterkast. Prijs per groep.
NB: Het totaal aantal groepen/aardlekschakelaars van uw woning staat omschreven in de technische omschrijving.

NB: De installateur beoordeeld na de daadwerkelijke keuze van het meer- en minderwerk het totaal aantal benodigde groepen in uw woning. Het is mogelijk dat er één of meerdere extra groepen/aardlekschakelaar(s) benodigd zijn.
Als gevolg hiervan worden de kosten voor het eventueel uitbreiden van het aantal groepen in de meterkast in een later stadium aan u doorbelast.

<input type="checkbox"/>	70.0043	Extra aardlekschakelaar bij 8, 12, 16 groepen	per st.	€	210,00
--------------------------	----------------	--	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast bij meer dan 8 groepen (volgens de NEN1010 mogen er maximaal 4 groepen op 1 aardlekschakelaar aangebracht worden). Prijs per aardlekschakelaar.
NB: Het totaal aantal groepen/aardlekschakelaars van uw woning staat omschreven in de technische omschrijving.

NB: De installateur beoordeeld na de daadwerkelijke keuze van het meer- en minderwerk het totaal aantal benodigde groepen in uw woning. Het is mogelijk dat er één of meerdere extra groepen/aardlekschakelaar(s) benodigd zijn.
Als gevolg hiervan worden de kosten voor het eventueel uitbreiden van het aantal groepen in de meterkast in een later stadium aan u doorbelast.

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	70.0044	Extra bedrade leiding tbv na oplevering aan te brengen zonwering	per st.	€	265,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een bedrade leiding in de buitengevel ten behoeve van na oplevering aan te brengen zonwering (screens of rolluiken). Positie van de bedrade leiding ten behoeve van screens is in de negge. Dit is in de bovenhoek van het kozijn in het metselwerk. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag op tekening. Prijs per bedrade leiding.</p> <p>NB: Deze optie is niet mogelijk bij kozijnen van eventueel gekozen dakkapellen. NB: De aansluiting is een continu voedingspunt aangesloten op de dichtsbijzijnde centraaldoos. De screens dienen dus bediend te worden door middel van aan afstandsbediening. NB: Aan de bovenzijde van de achtergevel (binnen) wordt een inbouw verbindingsdoos aangebracht waar de bedrading samenkomt. Uit veiligheidsoverwegingen is de bedrading hierin afgedopt zodat uw eigen leverancier de door koppeling met de buitenkabel eenvoudig kan maken. NB: Het toepassen van knikarm schermen wordt afgeraden. De gevels (metselwerk, verankering) waaraan deze zou moeten worden bevestigd zijn niet bedacht op een dergelijk scherm. De toepassingsmogelijkheid is afhankelijk van gebruikte materialen en omstandigheden (grootte, gewicht, windkracht, ed). Het eventueel aanbrengen van een knikarm scherm is daarom voor eigen risico.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0045	Extra loze leiding tbv na oplevering aan te brengen zonwering	per st.	€	150,00
<p>Extra loze leiding ten behoeve van na oplevering aan te brengen zonwering. Deze optie is ten behoeven van screens.</p> <p>De loze leiding zit in hoek kozijn en kan bedraad worden vanuit een centraaldoos van ntb aansluitende ruimte. De loze leiding is voorzien van een controle draad</p> <p>Het toepassen van knikarm schermen wordt afgeraden. De gevels (metselwerk, verankering) waaraan deze zou moeten worden bevestigd zijn niet bedacht op een dergelijk scherm. De toepassingsmogelijkheid is afhankelijk van gebruikte materialen en omstandigheden (gewicht, windkracht, ed). Het eventueel aanbrengen van een knikarm scherm is daarom voor eigen risico.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0046	Bestaande schakelaar vervangen voor een dimmer universeel	per uur	€	195,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een universele dimmer in plaats van de standaard schakelaar ten behoeve van een lichtpunt. De dimmer is geschikt voor zowel gloeilampen als halogeen.</p> <p>Niet geschikt voor led verlichting.</p>					

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	70.0048	Enkele WCD tbv heater aan de buitengevel	per st.	€	395,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op een aparte groep ten behoeve van een later aan te brengen heater (opbouw, maximale capaciteit 3,5 Kw).</p> <p>De standaard hoogte is 2400 mm. Een afwijkende maat is mogelijk en ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening.</p> <p>NB: De uitvoerbaarheid is afhankelijk van de installatievoorschriften en installatiemogelijkheden.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0049	Enkele buiten WCD tbv oplaadpunt auto aan de buitengevel	per st.	€	405,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra enkele spatwaterdichte wandcontactdoos op een aparte groep t.b.v. een elektrische auto (opbouw, maximale capaciteit 3,6 Kw)</p> <p>De standaard hoogte is 500 mm + MV (maaiveld) tenzij anders aangegeven.</p> <p>NB: De uitvoerbaarheid is afhankelijk van de installatievoorschriften en installatiemogelijkheden.</p> <p>LET OP: Deze optie is NIET mogelijk bij de volgende bnrs: 22, 23, 26, 27, 30, 31, 32, 35, 36, 39 en 40</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0050	Dubbele wandcontactdoos wijzigen naar enkele wcd met smart USB-lader	per st.	€	95,00
<p>Het wijzigen van een bestaande dubbele wandcontactdoos naar een enkele wandcontactdoos met smart USB-lader (in één raam). De smart USB-lader laadt één of twee mobiele toestellen (zoals mobiele telefoons, tablets, mp3-spelers).</p> <p>Conform de standaard hoogte vermeld in de technische omschrijving, tenzij anders op tekening aangegeven.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0056	Wijzigen van de standaard 1 fase aansl 1 x 35A naar een 3 fase aansl 3 x25A	per st.	€	350,00
<p>Het wijzigen van de standaard 1 x 35A aansluiting in de meterkast naar een 3 x 25A aansluiting icm aanpassingen in de groepenkast.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	70.0057	Loze leiding t.b.v. accespoint in het plafond	per st.	€	195,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een loze leiding met inbouwdoos in het plafond ten behoeve van een accespoint. Doorgaans is er één accespoint benodigd per verdieping.</p> <p>Het aantal accespoints zal per woning bepaald moeten worden, een en ander is afhankelijk van de grootte van de woning en het bereik in de woning.</p>					
<hr/>					

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

<input type="checkbox"/>	70.0061	Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar binnen	per st.	€	125,00
--------------------------	----------------	---	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een extra buiten-wandlichtpunt op een bestaande schakelaar.
De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening.

De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf vloer.
Indien u een afwijkende hoogte maat wens vernemen wij dat graag.

<input type="checkbox"/>	70.0063	Extra buitenlichtpunt op nieuwe schakelaar binnen	per st.	€	165,00
--------------------------	----------------	--	---------	---	--------

Het leveren en aanbrengen van een extra buiten-wandlichtpunt op een nieuwe schakelaar.
De gewenste positie van het wandlichtpunt ontvangen wij graag gemaatvoerd op tekening, alsmede de positie van de schakelaar.

De standaard hoogte voor een wandlichtpunt is +1800 mm vanaf de vloer.
Indien u een afwijkende hoogte maat wenst, vernemen wij dat graag.

<input type="checkbox"/>	70.0064	Bestaande dubbele wcd verticaal plaatsen	per st.	€	20,00
--------------------------	----------------	---	---------	---	-------

Een horizontale dubbele wandcontactdoos, verticaal uitvoeren.

<input type="checkbox"/>	903-XX	Inbraakbeveiliging / alarmsysteem door VHS	per off		Via H.E.K.
--------------------------	---------------	---	---------	--	------------

Facturering geschiedt door VHS.

Verwarming

<input type="checkbox"/>	IND.AV	Aanpassen capaciteit vloerverwarming onbenoemde ruimten	per m2	€	22,00
--------------------------	---------------	--	--------	---	-------

Tbv de onbenoemde ruimte(n) het aanpassen van de capaciteit van de vloerverwarming naar 20 graden.

NB: De onbenoemde ruimten voldoen niet aan het Bouwbesluit van omschrijving slaapkamers. De aanpassing van de capaciteit is op individuele basis,

<input type="checkbox"/>	IND.LV	Leidingvrije zone	per st.	€	110,00
--------------------------	---------------	--------------------------	---------	---	--------

Zie voor leidingvrije zone stippellijn op koperstekening

<input type="checkbox"/>	IND.VB	200 liter boiler ipv standaard 150 liter boiler		€	450,00
--------------------------	---------------	--	--	---	--------

De standaard 150 liter boiler vergroten naar een 200 liter boiler. De boiler is in combinatie met de standaard warmtepomp.

<input type="checkbox"/>	IND.VW	Herberekening / aanpassen vloerverwarmingspatroon	per st.	€	110,00
--------------------------	---------------	--	---------	---	--------

I.v.m. een herindeling of aanpassing van een bepaalde ruimte dient een herberekening van de capaciteit van de standaard vloerverwarming plaats te vinden.

Keuzelijst

Werk: 2008
Werknaam: 41 Woningen fase 2 Dames van Vroondaal
Woningtype: Alle Woningtypen

MV - Mechanische Ventilatie

61.0000 **MECHANISCHE VENTILATIE** N.t.b.

61.6001 **Afstandbediening ventilatie schakelaar** per st. € 120,00
Losse MV schakelaar voor de mechanische ventilatie. Standaard wordt de mechanische ventilatie bediend met een vaste standen schakelaar naast de thermostaat in de woonkamer. Hiermee kan het afzuigvolume van lucht in de woning verhoogd en weer verlaagd worden.

Diversen

***80.0000** **Diversen** N.t.b.

80.0001 **Dichte trap van BG naar 1e verdieping** € 250,00
De open standaard trap voorzien van stootboorden zodat er een dichte trap ontstaat. De stootboorden worden niet nader afgewerkt.

Deze optie is niet van toepassing bij woningtype C.

80.0002 **Dichte trap van 1e naar 2e verdieping** € 250,00
De open standaard trap voorzien van stootboorden zodat er een dichte trap ontstaat. De stootboorden worden niet nader afgewerkt.

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam:

Adres:

PC/Plaats:

Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

.....
Plaats:

Datum: