

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

Omschrijvingen standaard koperskeuzelijst. Raadpleeg steeds de handleiding en optietekeningen bij het maken van uw keuzes.

Prijzen zijn incl. 21% BTW

## Makelaarsopties

<input type="checkbox"/>	<b>02 A5400</b>	<b>Optie uitbreiding 1800 mm</b>	per st.	€	23.500,00
Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.					
Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.					
<input type="checkbox"/>	<b>02 A5400-P</b>	<b>Optie uitbreiding 1800 mm</b>	per st.	€	23.500,00
Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.					
Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.					
<input type="checkbox"/>	<b>02 A5700-P</b>	<b>Optie uitbreiding 1800 mm</b>	per st.	€	24.500,00
Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.					
Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.					
<input type="checkbox"/>	<b>02 B6000-P</b>	<b>Optie uitbreiding 1800 mm</b>	per st.	€	25.500,00
Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.					
Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.					
<input type="checkbox"/>	<b>02 C5400</b>	<b>Optie uitbreiding 1800 mm</b>	per st.	€	25.500,00
Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.					
Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.					

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

---

<input type="checkbox"/>	<b>02 C6000</b>	<b>Optie uitbreiding 1800 mm</b>	per st.	€	25.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>02 C6000-P</b>	<b>Optie uitbreiding 1800 mm</b>	per st.	€	25.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 1800 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>03 A5400</b>	<b>Optie uitbreiding 2400 mm</b>	per st.	€	27.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>03 A5400-P</b>	<b>Optie uitbreiding 2400 mm</b>	per st.	€	28.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>03 A5700-P</b>	<b>Optie uitbreiding 2400 mm</b>	per st.	€	28.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>03 B6000-P</b>	<b>Optie uitbreiding 2400 mm</b>	per st.	€	29.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					

---

## Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

<input type="checkbox"/>	<b>03 C5400</b>	<b>Optie uitbreiding 2400 mm</b>	per st.	€	29.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>03 C6000</b>	<b>Optie uitbreiding 2400 mm</b>	per st.	€	29.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>03 C6000-P</b>	<b>Optie uitbreiding 2400 mm</b>	per st.	€	29.500,00
<p>Het vergroten van de woning door middel van het aanbrengen van een uitbouw op de begane grond van circa 2400 mm. Inclusief het aanpassen van de installatie.</p> <p>Afwerking en e.e.a. conform verkoop optietekening en technische omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>04 A5400</b>	<b>Aanpassing kozijn zijgevel BG naar draai-kiepraam i.p.v. vast glas</b>	per st.	€	475,00
<p>Aanpassen van kozijn zijgevel begane grond naar draai-kiepraam i.p.v. vast glas. Afwerking en e.e.a. volgens verkoop optietekening en omschrijving.</p> <p>NB: Deze optie is ALLEEN mogelijk bij de bouwnummer: 112, 113, 155, 156, 163, 193, 194 en 199</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>04 A5400-P</b>	<b>Aanbrengen kozijn in zijgevel begane grond</b>	per st.	€	2.175,00
<p>Aanbrengen van een kozijn in zijgevel begane grond. Positie, afmeting en e.e.a. zijn vast en bepaald volgens verkoop optietekeningen en omschrijving.</p> <p>NB: Deze optie geldt ALLEEN voor bouwnummers: 164 en 169</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>05 A5400</b>	<b>Aanpassing kozijn zijgevel 1e VD naar draai-kiepraam i.p.v. vast glas</b>	per st.	€	475,00
<p>Aanpassen van kozijn zijgevel 1e verdieping naar draai-kiepraam i.p.v. vast glas. Afwerking en e.e.a. volgens verkoop optietekening en omschrijving.</p>					
<input type="checkbox"/>	<b>05 A5400-P</b>	<b>Aanbrengen kozijn in zijgevel 1e verdieping</b>	per st.	€	2.175,00
<p>Aanbrengen kozijn in zijgevel 1e verdieping. Afmeting conform de verkooptekeningen. Positie, afmeting en e.e.a. zijn vast en bepaald volgens verkoop optietekeningen en omschrijving.</p>					

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

---

<input type="checkbox"/>	<b>05 A5700-P</b>	<b>Aanbrengen kozijn in zijgevel 1e verdieping</b>	per st.	€	2.175,00
<p>Aanbrengen kozijn in zijgevel 1e verdieping. Afmeting conform de verkooptekeningen. Positie, afmeting en e.e.a. zijn vast en bepaald volgens verkoop optietekeningen en omschrijving.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>05 B6000-P</b>	<b>Aanbrengen kozijn in zijgevel 1e verdieping</b>	per st.	€	1.875,00
<p>Aanbrengen kozijn in zijgevel 1e verdieping. Afmeting conform de verkooptekeningen. Positie, afmeting en e.e.a. zijn vast en bepaald volgens verkoop optietekeningen en omschrijving.</p>					
<p>NB: Deze optie geldt alleen voor bouwnummers: 120 en 126</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>06 A5400</b>	<b>Optie dakkapel 3 vlaks achtergevel</b>	per st.	€	11.950,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een 3-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen en vastglas. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.</p>					
<p>Let op: Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.</p>					
<p>Let op: NIET MOGELIJK bij de bouwnummers: 109, 116, 155, 156, 163 en 190</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>06 C5400</b>	<b>Optie dakkapel 3 vlaks achtergevel</b>	per st.	€	11.950,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een 3-vlaks dakkapel in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. Inclusief het aanbrengen van houten zijwangbekleding en boeidelen (geschilderd in kleur) en een houten gevelkozijn met 2 stuks draaikiepramen en vastglas. De bovenzijde van het platte dak wordt uitgevoerd met isolatie en dakbedekking, de binnenzijde wordt afgewerkt met beplating en een houten vensterbank.</p>					
<p>Let op: ALLEEN mogelijk i.c.m. minder PV panelen en een mindere BENG score</p>					

---

# Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

---

<input type="checkbox"/>	<b>08A A5400</b>	<b>Optie extra dakraam groot achtergevel</b>	per st.	€	1.795,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>Let op: Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.</p> <p>NB: Deze optie is ALLEEN mogelijk bij de bouwnummer: 106, 107, 109, 111, 112, 113, 114, 116, 118, 119, 151, 153, 155, 156, 163, 187, 188, 190, 192, 193, 194, 195, 198 en 199</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>08A C5400</b>	<b>Optie extra dakraam groot achtergevel</b>	per st.	€	1.795,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een extra houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>Let op: Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>08B A5400</b>	<b>Optie dakraam groot i.p.v. klein achtergevel</b>	per st.	€	400,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een groot houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) i.p.v. standaard klein dakraam in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>Let op: Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.</p> <p>NB: Deze optie is ALLEEN mogelijk bij de bouwnummer: 106, 107, 109, 111, 112, 113, 114, 116, 118, 119, 151, 153, 154, 155, 156, 163, 187, 188, 190, 192, 193, 194, 195, 198 en 199</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					

---

## Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

---

<input type="checkbox"/>	<b>08B C5400</b>	<b>Optie dakraam groot i.p.v. klein achtergevel</b>	per st.	€	400,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een groot houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) i.p.v. standaard klein dakraam in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>Let op: Deze optie alleen mogelijk in combinatie met minder pv panelen met als gevolg een mindere BENG score.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>09 A5400</b>	<b>Optie extra dakraam klein, voorgevelzijde</b>	per st.	€	1.395,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 940 x 900 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd.</p> <p>LET OP: Deze optie is NIET mogelijk bij de bouwnummers: 107, 109, 111, 114, 116, 118, 151, 153, 155, 156, 158, 161, 163, 188, 190, 192, 195 en 198</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					
<hr/>					
<input type="checkbox"/>	<b>10 A5400</b>	<b>Optie extra dakraam groot voorgevelzijde</b>	per st.	€	1.795,00
<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux- tuimeldakraam (afmetingen circa 1340 x 1400 mm) in het schuine dakvlak op de 2e verdieping. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>LET OP: Niet mogelijk t.p.v. de techniekruimte!</p> <p>LET OP: Deze optie is NIET mogelijk bij de bouwnummers: 107, 109, 111, 114, 116, 118, 151, 153, 155, 156, 158, 161, 163, 188, 190, 192, 195 en 198</p> <p>Positie dakraam is vast en conform tekening.</p> <p>NB. De standaard dakkap is niet voorbereid om na oplevering van de woning een dakraam te realiseren.</p>					

---

## Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

- 
- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |                                                                |         |   |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------|---------|---|-------------|
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>11 C6000</b> | <b>Dubbele openslaande deuren achtergevel</b>                  | per st. | € | 3.375,00    |
| <p>Het raam in de achtergevel wordt vervangen door dubbele openslaande deuren. Één van de deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten.</p> <p>Positie dubbele deur (loopdeur) is vast en conform optie tekening.<br/>Afwerking conform de technische omschrijving.</p>                                                                                 |                 |                                                                |         |   |             |
| <hr/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                                                                |         |   |             |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>110</b>      | <b>Geen keuze KAO opties/ Makelaarsopties</b>                  |         |   | Geen keuzes |
| <p>Indien u geen makelaarsopties kiest kunt u d.m.v. deze optie dit onderdeel afsluiten.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       |                 |                                                                |         |   |             |
| <hr/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                                                                |         |   |             |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>12 C6000</b> | <b>Brede gevelpui achtergevel met dubbele deur (zijkant)</b>   | per st. | € | 4.350,00    |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een brede gevelkozijn met dubbele deuren aan zijkant i.p.v. twee standaard smalle gevelkozijnen waarvan 1 met dubbele deur. Één van de deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten.</p> <p>Positie dubbele deur (loopdeur) is vast en conform optie tekening.<br/>Afwerking conform de technische omschrijving.</p>   |                 |                                                                |         |   |             |
| <hr/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                                                                |         |   |             |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>13 C6000</b> | <b>Brede gevelpui achtergevel met dubbele deur (in midden)</b> | per st. | € | 4.350,00    |
| <p>Het leveren en aanbrengen van een brede gevelkozijn met in het midden dubbele deuren i.p.v. twee standaard smalle gevelkozijnen waarvan 1 met dubbele deur. Één van de deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten.</p> <p>Positie dubbele deur (loopdeur) is vast en conform optie tekening.<br/>Afwerking conform de technische omschrijving.</p> |                 |                                                                |         |   |             |
| <hr/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                 |                                                                |         |   |             |
| <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>29</b>       | <b>Plaatsen van zonnepanelen op het dak van de woning</b>      |         | € | 600,00      |
| <p>Het aantal panelen wordt door leverancier/ aannemer bepaald met als uitgangspunt BENG = 0. Het aantal benodigde panelen wordt vastgesteld aan de hand van het door u in opdracht gegeven kopersmeer- en minderwerk. In deze vastgestelde aantal panelen kunnen geen wijzigingen worden aangebracht.</p> <p>Prijs is per paneel.</p>                             |                 |                                                                |         |   |             |
-

## Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

---

<input type="checkbox"/>	<b>29 C</b>	<b>Coördinatie keuze zonnepanelen</b>	per st.	€	150,00
		Conform verkooptekeningen worden er in basis een x aantal zonnepanelen op uw dak geplaatst.			
		Door middel van deze optie geeft u aan dat u extra zonnepanelen wenst toe te voegen.			
		In overleg met klimaatgarant zal beoordeeld worden hoeveel extra zonnepanelen er uw dak geplaatst kunnen worden. Hierbij wordt rekening gehouden met de ligging van het dakvlak, aanwezige gebouwen of bomen in de omgeving en de aanwezige opties zoals dakramen en dakkapellen.			
		Deze coördinatiekosten worden doorberkend t.b.v. het berekenen en verwerken van extra zonnepanelen.			
		De kosten voor de extra zonnepanelen staan hier los van en zullen bij uw akkoord op de offerte worden toegevoegd aan uw opdracht kopersmeer-en minderwerk.			
		U ontvangt na het in opdracht geven van deze optie een offerte voor (het maximaal mogelijke aantal) extra zonnepanelen. Het is niet mogelijk om een deel van de extra aangeboden panelen af te nemen.			

---

<input type="checkbox"/>	<b>29 X</b>	<b>GEEN extra zonnepanelen</b>			Geen keuzes
		Indien u geen extra zonnepanelen kiest kunt u d.m.v. deze optie dit onderdeel afsluiten.			

### Loodgieter

<input type="checkbox"/>	<b>50.7304</b>	<b>Vergroten warmwater buffervat van 200 naar 240 liter</b>	per st.	€	445,00
		Het vergroten van het standaard buffervat voor warmwater van 200L naar 240L.			
		Keuze dient te worden gemaakt bij de makelaarsopties ivm berekenen van de capaciteit van de warmtepomp.			



## Keuzelijst - Uitbreidingsopties

Werk: 2213  
Werknaam: 90 Woningen fase 4 Dames van Vroondaal  
Woningtype: Alle Woningtypes

---

---

Wilt u iedere bladzijde paraferen, onderstaande gegevens duidelijk invullen en een handtekening voor akkoord.

Naam: .....  
Adres: .....  
PC/Plaats: .....  
Bouwnummer: .....

Handtekening voor akkoord:

.....  
Plaats: .....  
Datum: .....